



Obec Bochoř

Zápis z 34. zasedání Zastupitelstva obce Bochoř konaného 06.08.2025

Číslo zasedání: 34/2025

Datum zasedání: 06.08.2025, 17:30 hod

Místo zasedání: zasedací místnost Obecního úřadu Bochoř, Náves 202/41

Přítomní zastupitelé: 10, Mgr. Tomáš Volek, Ing. Milan Kyselák, Martin Dýčka, Mgr. Kateřina Janáková, Daniel Král (Přítomen od bodu č. 5), Radek Látal, Mgr. Ing. Jiří Měšťánek, Ing. Petr Novák, Hana Nováková, Mgr. Petr Vodička - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Ze zasedání se omlouvá: Petr Bílek

Zasedání Zastupitelstva obce Bochoř (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:30 hodin starostou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bochoř zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedáním zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Navržený program

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
 - 2.1. Rozpočtové opatření č. 12/2025
 - 2.2. Rozpočtové opatření č. 13/2025
 - 2.3. Rozpočtové opatření č. 14/2025
 - 2.4. Rozpočtové opatření č. 15/2025
3. Přijetí dotace
4. Přijetí daru
5. Správa železnic - Modernizace trati Brno-Přerov, 5. stavba Kojetín-Přerov
6. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
7. Žádost Římskokatolické farnosti Bochoř
8. Záměr pronájmu obecního pozemku
9. Jednací řád zastupitelstva obce - aktualizace
10. Diskuse
11. Závěr

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídí starosta pan Mgr. Tomáš Volek. Přítomno 9 zastupitelů, 1 omluven, 1 se dostaví později. Starosta určil ověřovatelem zápisu paní Mgr. Kateřinu Janákovou

a paní Hanu Novákovou, zapisovatelkou určil paní Lucii Kaloudovou. Starosta navrhl program 34. zasedání a jeho rozšíření o bod „Aktualizace Jednacího řádu Zastupitelstva obce Bochoř“.

Příloha č. 1

Návrh usnesení č. 34/368/2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozšířený program 34. zasedání.

- pro 9
- proti
- zdržel se

Martin Dýčka	pro
Mgr. Kateřina Janáková	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 34/368/2025 ZO přijímá.

2. Rozpočtová opatření (Navrhovatel: Ing. Milan Kyselák)

S položkami rozpočtových opatření seznámil přítomné místostarosta, informoval o stavech na účtech k 30.06. Doplnil informaci o položkách RO č. 11 z minulého zasedání.

2.1. Rozpočtové opatření č. 12/2025 (Navrhovatel: Ing. Milan Kyselák)

RO č. 12 bylo, na základě určení pravomocí o provádění rozpočtových opatření, schváleno starostou.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o Rozpočtovém opatření č. 12/2025 v předloženém znění bez připomínek.

Příloha č. 2

Zodpovídá: Tomáš Volek

Termín:
07.08.2025

2.2. Rozpočtové opatření č. 13/2025 (Navrhovatel: Ing. Milan Kyselák)

RO č. 13 bylo, na základě určení pravomocí o provádění rozpočtových opatření, schváleno starostou.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o Rozpočtovém opatření č. 13/2025 v předloženém znění bez připomínek.

Příloha č. 3

Zodpovídá: Tomáš Volek

Termín:
07.08.2025

2.3. Rozpočtové opatření č. 14/2025

RO č. 14 bylo, na základě určení pravomocí o provádění rozpočtových opatření, schváleno starostou.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o Rozpočtovém opatření č. 14/2025 v předloženém

znění bez připomínek.
Příloha č. 4

Zodpovídá: Tomáš Volek

Termín:
07.08.2025

2.4. Rozpočtové opatření č. 15/2025

Toto rozpočtové opatření je určeno ke schválení.
Příloha č. 5

Návrh usnesení č. 34/369/2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 15/2025 v předloženém znění.

- pro 9
- proti
- zdržel se

Martin Dýčka	pro
Mgr. Kateřina Janáková	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 34/369/2025 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek

Termín:
07.08.2025

3. Přijetí dotace (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)

Olomoucký kraj částečně vyhověl žádosti obce o poskytnutí dotace na akci „Obec Bochoř - splaška - větev IV“. Poskytnutá dotace činí 2.042.670 Kč, žádáno bylo o 2.877.000 Kč. Dotace bude poskytnuta na základě veřejnoprávní smlouvy. Před podpisem smlouvy je potřeba schválit přijetí dotace.
Příloha č. 6

Návrh usnesení č. 34/370/2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí dotace ve výši 2.042.670 Kč z dotačního titulu č. 1 „Výstavba, dostavba, intenzifikace čistíren odpadních vod včetně kořenových čistíren odpadních vod a kanalizací“ dotačního programu Olomouckého kraje „Fond na podporu výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury na území Olomouckého kraje 2025“.

- pro 9
- proti
- zdržel se

Martin Dýčka	pro
Mgr. Kateřina Janáková	pro

Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 34/370/2025 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek

Termín:
11.08.2025

4. Přijetí daru (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových smlouvou o bezúplatném převodu převádí na obec hrobové zařízení na hrobovém místě č. 134 na místním pohřebišti. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnického práva k převáděnému majetku se všemi součástmi (hrobový rám, krycí deska sestávající se ze čtyř samostatných kusů umělého kamene, podstave pod pomník, pomník a lucerna). Jedná se o hrobové místo, jehož nájemce před lety zemřel bez dědiců, proto zařízení přešlo na stát. Ten se několikrát snažil zařízení bezúspěšně prodat.

Příloha č. 7

Návrh usnesení č. 34/371/2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje** bezúplatný převod vlastnického práva k movité věci hrobového zařízení nacházejícího se na hrobovém místě na veřejném pohřebišti Bochoř, č. hr. 134, ev. č. O/OL/2013/16064-001 z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111 do vlastnictví obce Bochoř smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k movité věci č. UZSVM/O/333994/2025-OPRM.

- pro 9
- proti
- zdržel se

Martin Dýčka	pro
Mgr. Kateřina Janáková	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 34/371/2025 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek

Termín:
11.08.2025

5. Správa železnic - Modernizace trati Brno-Přerov, 5. stavba Kojetín-Přerov (Navrhovatel:

Mgr. Tomáš Volek)
Přišel p. Král.

Tato smlouva navazuje na předchozí jednání se Správou železnic, kdy byly obcí dány podmínky podpisu smluv. Smlouvou jsou dané podmínky vyřešeny, jedná se o území od ul. Nábřeží až po zahradu Domanských a odstavnou plochu u žel. stanice Věžky, zapracovány a je tedy možno smlouvu podepsat. Poté budou podepsány i všechny smlouvy předchozí, u kterých byly dány podmínky.

Příloha č. 8

Návrh usnesení č. 34/372/2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu s vlastníkem dopravní infrastruktury č. E617-S-924/2025, č. j. 2202/2025-SŽ-SSV-ÚŘ se Správou železnic, státní organizací, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, Praha 1, IČ 70994234, DIČ CZ70994234.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Martin Dýčka	pro
Mgr. Kateřina Janáková	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 34/372/2025 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek

Termín:
11.08.2025

6. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)

Obec uzavřela se spol. ČEZ Distribuce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 1478 v k. ú. Bochoř. Jedná se o bývalou zahradu Grigelových, ze strany Bezručovy ulice. Stavba je nyní hotova, proto je předložena smlouva o zřízení VB.

Příloha č. 9

Návrh usnesení č. 34/373/2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8029662 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, Děčín, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, kterou na základě plné moci zastupuje společnost SIGNALBAU a. s., se sídlem Moštěnská 60/4a, Přerov III - Lověšice, Přerov, IČ 25840819, DIČ CZ25840819 s jednorázovou náhradou ve výši 2.000 Kč bez DPH.

- pro 10
- proti

- zdržel se

Martin Dýčka	pro
Mgr. Kateřina Janáková	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 34/373/2025 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek

Termín:
11.08.2025

7. Žádost Římskokatolické farnosti Bochoř (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)

Římskokatolická farnost v současné době opravuje střechu kostela nad presbytářem. Na tyto stavební práce má přislíbenou dotaci ve výši 1.710.000 Kč. Dotace je ex post, proto na předfinancování akce žádá farnost o obec o poskytnutí finančních prostředků ve výši 1.600.000 Kč. Po obdržení dotace budou finance vráceny zpět obci.

Příloha č. 10

Diskuse:

Mgr. Ing. Měšťánek doplnil, že se oprava střechy skládá ze tří etap, začalo se nad presbytářem, protože tato část byla nejvíce poškozena.

P. Dýčka chce vědět, jakou záruku je schopna farnost dát. Obec půjčí peníze bezúročně.

Mgr. Vodička reagoval na článek v Přerovském deníku o opravě kostela. O tom, že obec přispívá nebyla v článku žádná zmínka. Mgr. Ing. Měšťánek odpověděl, že do článku neuváděl informaci, protože ještě nebylo dohodnuto zapůjčení financí.

P. Látal vznesl dotaz, zda vůbec může fara nějakou záruku poskytnout.

Místostarosta by asi tentokrát na záruce netrval. Možná půlroční bezúročná půjčka, poté úroky. Nebo tak, jak poskytují lichváři.

P. Dýčka - církev nedá vůbec nic, ani záruku.

Místostarosta zvažuje, co by bylo, kdyby se církev požádala o převod kostela do vlastnictví obce. Peníze na opravy mají, ale nedají ani dřevo z vlastních zdrojů.

Pí Nováková - pokud se nebude o kostel starat obec, tak co, spadne? Církev to asi moc nezajímá.

Místostarosta - když byli se starostou na jednání v Olomouci na arcidiecézi, církev nic nedá. Dopadne to tak, že pár občanů přispěje na opravy z vlastních zdrojů. Kostel církev nechá chátrat a pak jej ve špatném stavu nabídne obci.

Starosta uvedl, že každý rok obec farnosti poskytuje finance. Vždy se vychází vstříc.

Mgr. Vodička - asi všichni chceme finance poskytnout, ale záruky bychom taky potřebovali.

Návrh usnesení č. 34/374/2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poskytnutí finančních prostředků ve výši 1.600.000 Kč na předfinancování akce „Oprava střechy kostela sv. Floriána“ Římskokatolické farnosti Bochoř, se sídlem Náves 51/32, Bochoř, IČ 49558099. Po obdržení dotace budou finanční prostředky vráceny

obci nejpozději do 30 kalendářních dní. V případě neobdržení dotace musí být částka vrácena nejpozději do 30.06.2026.

- pro 9
- proti
- zdržel se Martin Dýčka,

Martin Dýčka	zdržel se
Mgr. Kateřina Janáková	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 34/374/2025 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek

Termín:
11.08.2025

8. Záměr pronájmu obecního pozemku (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)

Na minulém zasedání byl projednán vyhlášení záměr pachtu pro společnost Salix. K záměru se vyjádřil p. Rozkošný. Zastupitelé tedy schválili vyhlášení nového, neadresného, záměru pachtu. Záměr byl vyhlášen na úřední desce obecního úřadu od 07.07.2025 do 01.08.2025, podání žádostí bylo ukončeno 31.07.2025 v 11 h. Podání učinil jeden zájemce. Obálku starosta na zasedání otevřel a přečetl nabídku společnosti Salix Morava. Nabídka činí 7.500 Kč/ha/rok.

Příloha č. 11

Návrh usnesení č. 34/375/2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy na dobu 5 let, od 01.10.2025 do 30.09.2030 s výší pachtovného 7.500 Kč/ha/rok, s valorizací vyhlášenou ČSÚ v daném roce se společností SALIX MORAVA s. r. o., se sídlem Revoluční 130/30, Horní Moštěnice, IČ 25380893, DIČ CZ25380893.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Martin Dýčka	pro
Mgr. Kateřina Janáková	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro

Mgr. Petr Vodička
Mgr. Tomáš Volek

pro
pro

Usnesení č. 34/375/2025 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek

Termín:
11.08.2025

9. Jednací řád zastupitelstva obce - aktualizace (Navrhovatel: Mgr. Petr Vodička)

Mgr. Vodička vypracoval doplnění jednacího řádu o zveřejňování zápisů na webu a pořizování audio, video z každého zasedání. Dotázal se na MV, není potřeba uvádět v JŘ. Zveřejňoval by i zpětně, ale v tomto nemá MV jasno.

Diskuse:

P. Král - je potřeba domyslet důsledky.

Pí Nováková - nemá problém zápisy zveřejňovat, ale bez audia a videa.

Místostarosta - pokud zveřejňovat, tak až od teď.

Mgr. Janáková - také nemá problém. Ověřovatelé si zápis zkontrolují.

Mgr. Ing. Měšťánek, p. Látal - by nezveřejňovali. Psané slovo může být jinak pochopeno, než bylo vysloveno.

P. Král - má obavu, skrz některé projednávané diskuse. Nemá problém jako takový, ale nezveřejňoval by.

Místostarosta - je potřeba si uvědomit také to, že se k tomu může vyjadřovat třetí osoba. Úplně cizí občan třeba. Nebude se v tom orientovat, ale řekne si, tam se nepracuje dobře, podám trestní oznámení.

P. Král - jen, když si vezmeme dnešní diskusi ke kostelu. Kdyby tu nebyl Jirka Měšťánek a nekopal za kostel, ruky by nezvedl. Toto pak může být pro cizí osoby zavádějící.

Místostarosta - otázkou je, jestli máme kvalitní zápisy, abychom je mohli zveřejňovat. Bývaly stručné.

Ing. Novák - v zápise je zhuštěně zapsáno, co se dělo.

P. Král - pocity nedají zapsat.

Mgr. Vodička - zveřejňování není nová věc, nejsme průkopníky. Hlasujme tedy, pokud s tím většina nebude souhlasit, není potřeba aktualizace JŘ.

Starosta - obce nezveřejňují, starostové nejsou pro. Chceme, aby se občané zúčastňovali jednání. Pokud má občan zájem, zápis je k nahlédnutí v kanceláři OÚ.

Pí Nováková - nevidí rozdíl v tom, když občan najde zápis na webu, nebo si jen přijde přečíst do kanceláře.

Starosta - budeme tedy aktualizovat, zveřejňování ano, video a audio ne. Navrhuje usnesení.

Návrh usnesení č. 34/376/2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje** aktualizaci Jednacího řádu Zastupitelstva obce Bochoř v bodě 3.10.3, bez pořizování audio, video.

- pro 7

- proti

- zdržel se Ing. Milan Kyselák, Radek Látal, Mgr. Ing. Jiří Měšťánek,

Martin Dýčka
Mgr. Kateřina Janáková
Daniel Král
Ing. Milan Kyselák

pro
pro
pro
zdržel se

Radek Látal	zdržel se
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	zdržel se
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 34/376/2025 ZO přijímá.

10. Diskuse

Starosta informoval o zprovoznění lázní od 01.08., kdy v měsíci červenci probíhaly opravy. Opravy v základní škole se také rozjely. Byla objednána nová síť a bedna na hřiště u ZŠ, dle upozornění paní Látalové na minulém zasedání. Na hřiště je nyní uložen stavební materiál, takže bude umístěno, až po uvolnění prostoru. Nový návoz materiálu proběhne opět v nejbližších dnech.

Ing. Novák se dotázal, zda se časově stíhá? Starosta informoval o mírné skluzu, asi měsíc nebo dva bude muset být třída Mgr. Janákové umístěna v zasedací místnosti OÚ. Pozval všechny zastupitele na kontrolní dny oprav ZŠ. Místostarosta doplnil, že stavební dozor a vedoucí stavby jsou velmi dobrou volbou.

Místostarosta pochválil děvčata za pečlivé posečení hřbitova. Starosta informoval o umístěných držácích na konve.

Mgr. Vodička pozval na setkání obcí mikroregionu Moštěnka 06.09. Součástí bude jarmark, kino a živá hudba. Poté 13.09. se bude konat Festival jídla. Za každou volnou ruku budeme vděční.

Starosta oslovil manžele Novákovy, budeme rádi za stánek Levandulového spolku. Kdo z občanů něco vyrábí a chtěl by své výrobky prodat bude vítán.

Mgr. Janáková zjistí zájemce. Bude mít každá obec stánky na jarmarku nebo jen naše? Starosta osvětlil, že ze všech obcí budou zájemci.

P. Látal se dotázal jak to vypadá s chodníky a jejich opravami po Cetinu. Starosta odpověděl, že se výkopy zadělávají, probíhají každý týden kontrolní dny. 12.08. proběhne kontrola stavebního úřadu.

Ing. Novák se dotázala jestli už byla oceněna slečna Bílková. Mgr. Janáková pozapomněla, ale bude se tomu nyní věnovat.

Starosta ukončil diskusi.

11. Závěr

Starosta ukončil zasedání v 19:30 h, příští zasedání se bude konat 22.09.

Ověřovaté	Mgr. Kateřina Janáková
	Hana Nováková
starosta	Mgr. Tomáš Volek