

Zápis

z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Bochoř

Datum konání: 17.10.2022 v 18:30 hodin

Místo konání: zasedací místnost obecního úřadu

Program zasedání:

- 1) zahájení
 - 2) kontrola osvědčení a složení slibu členů ZO
 - 3) určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
 - 4) schválení programu
 - 5) volba starosty, místostarosty
 - a) určení počtu místostarostů
 - b) schválení funkcí, které budou členové ZO vykonávat jako uvolnění
 - c) schválení způsobu volby starosty, místostarosty
 - d) volba starosty
 - e) volba místostarosty
 - 6) zřízení finančního výboru
 - a) určení počtu členů
 - b) volba předsedy
 - c) volba členů
 - 7) zřízení kontrolního výboru
 - a) určení počtu členů
 - b) volba předsedy
 - c) volba členů
 - 8) delegování zástupce obce na valných hromadách právnických osob, do ostatních orgánů obchodních společností, právnických osob
 - 9) diskuse
 - 10) závěr
-

ad1)

Ustavující zasedání ZO zahájil a řídil stávající starosta pan Bc. Tomáš Volek. Přivítal 11 nově zvolených zastupitelů. Ustavující zasedání se řídí stávajícím jednacím řádem.

Příloha č. 1: prezenční listina

ad2)

Pan Tomáš Volek přečetl znění slibu a v souladu s § 69 odst. 2 zákona vyzval přítomné členy ZO k jeho složení. Po kontrole občanských průkazů a převzetí „Osvědčení o zvolení členem Zastupitelstva obce Bochoř“ všichni členové ZO pronesením slova „slibuji“ složili slib a potvrdili jej svým podpisem na připraveném archu.

Příloha č. 2: podepsaný slib

ad3)

Pan Tomáš Volek určil ověřovatelem zápisu pana Mgr. Petra Vodičku a pana Daniela Krále. Zapisovatelkou určil paní Lucii Kaloudovou.

ad4)

Pan Tomáš Volek navrhl program ustavujícího zasedání.

Návrh usnesení č. 1/1/2022: ZO schvaluje program ustavujícího zasedání.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 1/1/2022 ZO přijímá.

ad5)

- a) Pan Tomáš Volek podal návrh na jednoho místostarostu pro volební období. Protinávrh nebyl podán.

Návrh usnesení č. 1/2/2022: ZO schvaluje pro volební období 2022-2026 jednoho místostarostu.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 1/2/2022 ZO přijímá.

- b) Pan Tomáš Volek podal návrh, aby funkce starosty byla pro toto volební období uvolněná, funkce místostarosty neuvolněná. Protinávrh nebyl podán.

Návrh usnesení č. 1/3/2022: ZO schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích, že pro výkon funkce starosty bude člen ZO uvolněn, pro funkci místostarosty neuvolněn.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 1/3/2022 ZO přijímá.

- c) Pan Tomáš Volek navrhl veřejnou volbu starosty i místostarosty. Protinávrh nebyl podán.

Návrh usnesení č. 1/4/2022: ZO schvaluje veřejnou volbu starosty i místostarosty.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 1/4/2022 ZO přijímá.

- d) Pan Tomáš Volek vyzval zastupitele k podání návrhů na pozici starosty. Pan Petr Vodička navrhl na pozici starosty pana Tomáše Volka. Protinávrh nebyl podán.

Návrh usnesení č. 1/5/2022: ZO schvaluje starostou obce Bochoř pro volební období 2022-2026 pana Bc. Tomáše Volka, nar. [REDAKCE], trvalý pobyt Bochoř, [REDAKCE].

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 se zdrželi (Mgr. Sylva Kostelníčková, Bc. Tomáš Volek).

Usnesení č. 1/5/2022 ZO přijímá.

- e) Starosta pan Tomáš Volek vyzval k podání návrhu na pozici místostarosty. Pan Petr Vodička navrhl pana Milana Kyseláka.

Návrh usnesení č. 1/6/2022: ZO schvaluje místostarostou obce Bochoř pro volební období 2022-2026 pana Ing. Milana Kyseláka, nar. [REDAKCE], trvalý pobyt Bochoř, [REDAKCE].

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Ing. Milan Kyselák).

Usnesení č. 1/6/2022 ZO přijímá.

ad6)

- a) Starosta navrhl počet členů finančního výboru a to 3.

Návrh usnesení č. 1/7/2022: ZO schvaluje tři členy finančního výboru.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 1/7/2022 ZO přijímá.

- b) Starosta navrhl předsedou finančního výboru pana Mgr. Ing. Jiřího Měšťánka. Protinávrh nebyl podán.

Návrh usnesení č. 1/8/2022: ZO schvaluje předsedou finančního výboru pana Mgr. Ing. Jiřího Měšťánka.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 1/8/2022 ZO přijímá.

- c) Starosta navrhl členy finančního výboru paní Hanu Novákovou a pana Radka Látala.

Návrh na usnesení č. 1/9/2022: ZO schvaluje členy finančního výboru paní Hanu Novákovou a pana Radka Látala.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Hana Nováková)

Usnesení č. 1/9/2022 ZO přijímá.

ad7)

- a) Starosta navrhl počet členů kontrolního výboru a to 3.

Návrh usnesení č. 1/10/2022: ZO schvaluje tři členy kontrolního výboru.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 1/10/2022 ZO přijímá.

- b) Starosta navrhl předsedou kontrolního výboru pana Mgr. Petra Vodičku.

Návrh usnesení č. 1/11/2022: ZO schvaluje předsedou kontrolního výboru pana Mgr. Petra Vodičku.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Mgr. Petr Vodička).

Usnesení č. 1/11/2022 ZO přijímá.

- c) Starosta navrhl členy kontrolního výboru paní Mgr. Kateřinu Janákovou a pana Petra Bílka.

Paní Hana Nováková podala protinávrh paní Ing. [REDAKCE] a paní Kateřinu Janákovou.

Návrh usnesení o protinávrhu: ZO schvaluje členy kontrolního výboru paní Ing. [REDAKCE] a paní Mgr. Kateřinu Janákovou.

Hlasování: 2 pro, 2 proti (Ing. Milan Kyselák, Daniel Král), 7 se zdrželo (Mgr. Kateřina Janáková, Radel Látal, Petr Bílek, Tomáš Volek, Martin Dýčka, Mgr. Petr Vodička, Mgr. Sylva Kostelníčková).

Usnesení o protinávrhu ZO nepřijímá.

Návrh usnesení č. 1/12/2022: ZO schvaluje členy kontrolního výboru paní Mgr. Kateřinu Janákovou a pana Petra Bílka.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 4 se zdrželi (Mgr. Ing. Jiří Měšťánek, Hana Nováková, Mgr. Kateřina Janáková, Petr Bílek).

Usnesení č. 1/12/2022 ZO přijímá.

ad8)

Starosta navrhl zástupce obce na valných hromadách právnických osob, ostatních orgánů obchodních společností, právnických osob a to pana Bc. Tomáše Volka, Ing. Milana Kyseláka a pana Martina Dýčku.

Usnesení č. 1/13/2022: ZO deleguje zástupce obce na valných hromadách právnických osob, do ostatních orgán obchodních společností, právnických osob v nichž má obec majetkovou účast a to starostu pana Bc. Tomáše Volka, místostarostu pana Ing. Milana Kyseláka, člena zastupitelstva obce pana Martina Dýčku pro volební období 2022-2026.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Martin Dýčka).

Usnesení č. 1/13/2022 ZO přijímá.

ad9)

starosta

- poděkoval za projevenou důvěru, velmi si toho váží, práci bude vykonávat svědomitě.

místostarosta

- poděkoval za důvěru, práci bude stejně jako dosud.

starosta

- obdržel návrh na znovuoobnovení tradice pokládání věnce k pomníku padlých u příležitosti státního svátku Den vzniku samostatného československého státu 28. října.

Zastupitelé se dohodli na uspořádání průvodu před výstavou Krásy podzimu. Sraz v 15:45 h. Bude ještě upřesněno na příštím zasedání.

pí [REDACTED]

- popřála zastupitelům do nového volebního období a pozvala všechny na vernisáž výstavy 28.10.

pí Mgr. Kostelníčková

- pozvala na Bochořské strašidlo 01.11.

pí Mgr. Janáková

- informovala o uspořádání výstavy o lázních, jedná se o krajskou putovní výstavu.

ad10)

Starosta ukončil ustavující zasedání Zastupitelstva obce Bochoř v 18:57 h.

Zapisovatelka: Lucie Kaloudová, 18.10.2022

Ověřovatelé: pan Mgr. Petr Vodička, 19.10.2022.....

pan Daniel Král, 19.10.2022.....

Starosta: pan Bc. Tomáš Volek, 18.10.2022.....

Zápis

ze 2. zasedání Zastupitelstva obce Bochoř

Datum konání: 26.10.2022 v 17:30 hodin

Místo konání: zasedací místnost obecního úřadu

Program zasedání:

- 1) zahájení
- 2) určení pravomocí k rozpočtovým opatřením
- 3) rozpočtová opatření
- 4) nabídková řízení vyhlášená
- 5) vyhlášení záměru veřejného výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace na zateplení budovy ZŠ, včetně výměny krytiny
- 6) vyhlášení záměru veřejného výběrového řízení na rekonstrukci sokolovny
- 7) aktualizace Programu obnovy obce
- 8) aktualizace Řádu tělocvičny
- 9) aktualizace Řádu sportovního areálu
- 10) smlouva o zřízení věcného břemene
- 11) pošta Partner
- 12) informace o zřízení komisí při ZO
- 13) delegování člena ZO do školské rady
- 14) odměny členů ZO
- 15) diskuse
- 16) závěr

ad1)

Zasedání ZO zahájil a řídil starosta pan Bc. Tomáš Volek. Přítomno 11 zastupitelů. Starosta určil ověřovatelem zápisu paní Hanu Novákovou a pana Radka Látala, zapisovatelkou určil paní Lucii Kaloudovou.

Starosta navrhl program 2. zasedání.

Návrh na usnesení č. 2/14/2022: ZO schválilo program 2. zasedání.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 2/14/2022 ZO přijalo.

Příloha č. 1: prezenční listina

ad2)

Místostarosta navrhl navýšení pověření starosty částečnou pravomocí k provádění rozpočtových opatření na 400.000 Kč. Současná výše činí 300.000 Kč. Starosta tuto pravomoc využije v případě, že je nutno zpracovat RO mezi jednotlivými zasedáními. Pověření je v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Maximální výše na každé RO by tak činila 400.000 Kč. Informace o rozpočtovém opatření bude vždy, jak bylo zvykem, podána na nejbližším zasedání po schválení rozpočtového opatření starostou.

Diskuse:

Mgr. Ing. Měšťánek

- 400.000 Kč je již hodně, pravidla se dodržovala, ale dává protinávrh na 300.000 Kč.

účetní

- osvětlila navýšení částky. Vzniká problém při schválení akce, kdy pak nelze uhradit fa, dokud není rozpočtové opatření. Zvláště je potřeba řešit u dotací. Fa nelze hradit na dvě rozpočtová opatření. Vše je v rámci rozpočtu, kdy se přesunou finanční prostředky.

p. Bílek

- jedná se tedy o formální krok, přesun peněz.

Mgr. Vodička

- tento návrh vychází z praxe.

místostarosta

- aby se zastupitelé nemuseli scházet každý týden a nemuseli RO projednávat.

p. Bílek

- zastupitelé budou informováni?

místostarosta

- ano budou, o každém RO i nižším než 400.000 Kč.

Návrh usnesení o protinávru: ZO schvaluje ponechání předpisu Určení pravomocí k rozpočtovým opatřením beze změny v současném znění, kdy je starosta oprávněn provádět rozpočtová opatření do maximální výše 300.000 Kč na jedno rozpočtové opatření.

Hlasování: 1 pro, 10 proti (pí Mgr. Kostelníčková, Nováková, Mgr. Janáková, p. Bílek, Látal, Ing. Kyselák, Bc. Volek, Mgr. Vodička, Dýčka, Král), 0 se zdržel.

Usnesení o protinávru nebylo přijato.

Návrh usnesení č. 2/15/2022: ZO schvaluje úpravu předpisu Určení pravomocí k rozpočtovým opatřením. Starosta je oprávněn provádět rozpočtová opatření do maximální výše 400.000 Kč na jedno rozpočtové opatření s platností od data schválení.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Mgr. Ing. Měšťánek)

Usnesení č. 2/15/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 2: předpis

ad3)

Místostarosta seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 13-16/2022, které spadají do kompetence starosty. Jedná se o rozpočtová opatření vzniklá od posledního zasedání minulého volebního období. Dále seznámil přítomné s příjmy a výdaji z FINky k 30.09.2022, se stavy na účtech.

ZO bere na vědomí informaci o Rozpočtovém opatření č. 13/2022, č. 14/2022, č. 15/2022 a č. 16/2022 v předloženém znění bez připomínek.

Příloha č. 3, 4, 5, 6: RO

Úkol starosty.

ad4)

Zastupitelé v minulém volebním období schválili vyhlášení nabídkového řízení na výměnu 9 ks van v lázních. Staré vany je nutno vyměnit kvůli lepší údržbě a i velikosti. Nové vany budou ve velikosti 180 cm, jedna 190 cm. Starosta obeslal tři firmy, které zaslaly své cenové nabídky. Komise pro nabídková řízení zkontrolovala a posoudila předložené dokumenty.

Diskuse:

místostarosta

- voda v nových vanám nebude tak rychle chládnout, děvčata musela v průběhu koupeli připouštět teplou vodu.

p. Dýčka

- požaduje předložení všech dokladů k nabídkovým řízením, dopředu zaslat i zadání.

p. Bílek

- neví za co všechno je nabídková cena.

starosta

- vana, madlo, sifon. Komise má vždy k dispozici veškeré podklady, ale vzhledem k přelomu volebních období, je to nyní neucelené.

p. Látal

- navrhuje i výměnu baterií, aby bylo vše stejné.

starosta

- problém je železitá voda, nové pákové baterie vydržely velmi krátce.

místostarosta

- rez se projevuje na všem, baterie můžou po usazení van vyměnit i obecní pracovníci.

p. Král

- doporučuje někde zjistit co by vydrželo a voda na to nepůsobila.

Mgr. Ing. Měšťánek

- nejlepší by byly měděné baterie, ty už používali naši předci a vše vydrželo.

p. Bílek

- zajímá ho cena jedné vany samotné, dotázal se jestli by vany nemohli vyměnit obecní zaměstnanci.

místostarosta

- přečetl ceny za položky z nabídky. Obecních zaměstnanců nemáme tolik, jiná práce by se nedělala.

p. Dýčka

- prosí pro komisi materiály dopředu, aby se mohl seznámit.

p. Král

- v nabídkové řízení může být osloveno i 5 firem, zadání řeší všichni zastupitelé na pracovních schůzkách.

starosta

- nabídková řízení od zadání po výběr firem připravuje komise, ta byla ustanovena teprve včera. Jedná se nyní o přelom volebních období, proto je to komplikovanější.

Návrh usnesení č. 2/16/2022: ZO schvaluje, na doporučení komise pro nabídková řízení, výběr firmy LUMAT, Lukáš Matyáš, se sídlem Staměřice 77, IČ 65922778 na akci „Výměna van – lázně“ s cenou 162.810 Kč bez DPH

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 2/16/2022 ZO přijímá.

Úkol starosty.

ad5)

Starosta dává na zvážení vyhlášení veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na zateplení budovy základní školy, včetně výměny střešní krytiny. V ZŠ proběhla sanace, bez tohoto kroku by nebylo možné zateplení. Projektová dokumentace bude potřeba k žádosti o dotaci.

Diskuse:

p. Bílek

- proč není PD součástí zakázky?

místostarosta

- PD musí být vypracována dopředu, až bude vyhlášena dotace, aby mohla být hned přílohou žádosti. Budeme připraveni.

Mgr. Vodička

- není potřeba výměna oken, dveří? Když se bude zateplovat, ať je vše hotové.

Mgr. Kostelníčková

- je domluveno, že luxfery půjdou pryč, jinak je vše hotovo.

místostarosta

- spolu s krytinou bude potřeba i prohlídka krovů.

Mgr. Ing. Měšťánek

- pokud je střecha hliníková, vydrží hliník bez barvy 80 let, aby neodlétala krytiny je potřeba použít kroucené hřebíky, krovy bude určitě potřeba zkontrolovat.

místostarosta

- střecha bude plechová, navrhuje domluvit si schůzce na místě samém a tam se domlouvat.

Mgr. Vodička

- krytina bude vyměněna celá?

starosta

- ano, týká se celé střechy.

Návrh usnesení č. 2/17/2022: ZO schvaluje vyhlášení veřejného nabídkového řízení na zpracování projektové dokumentace na zateplení budovy základní školy, včetně výměny střešní krytiny.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 2/17/2022 ZO přijímá.

Úkol starosty.

ad6)

Starosta navrhuje vyhlášení veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci sokolovny. Je potřeba opravit střechu, praskliny, vytápění, elektroinstalaci.

Diskuse:

p. Král

- když bude vypracována PD, je možnost nějakého dotačního titulu?

starosta

- ano, proto již dopředu nachystáme.

místostarosta

- řešil by objekt jako multifunkční.

Mgr. Vodička

- navrhuje opět schůzku na místě samém. Pokud se opraví střecha, je potřeba opravit i podlahu. Domluví se vše na místě.

p. Látal

když slyší, kolik je toho potřeba opravit, není lepší postavit novou budovu?

starosta

- Projektant by si měl se vším poradit, snad bude dobrá dotace. I když na chodníky jsme žádali dva roky a bohužel nic.

Návrh usnesení č. 2/18/2022: ZO schvaluje vyhlášení veřejného nabídkového řízení na zpracování projektové dokumentace za rekonstrukci budovy sokolovny.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 2/18/2022 ZO přijímá.

Úkol starosty.

ad7)

Strategický dokument obce, který je potřeba dokládat k žádostem o dotaci je Program obnovy obce Bochoř. Již je potřeba jej celý aktualizovat. Starosta dokument upravil a vyzval zastupitele k návrhům, co zpracovat do plánovaných akcí.

Diskuse:

místostarosta

- doplňuje rekonstrukci ul. Zahradní-Bezručova.

starosta

- i propojovací Hliník-Chmelničky. Je potřeba také vyřešit parkovací místa u pohřebiště, obec však prozatím nevlastní pozemky. Cyklostezka Bochoř-Přerov by mohla být také naplánována. Za Stokláskovým se pojedje k dálnici, poté se vrátí ke strojárnám. S krajem je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí ohledně stávající cesty, kterou obec převezme, ta se zúží a u strojárn bude sloužit jen pro chodce, cyklisty a především pro IZS.

místostarosta

- akce nejsou zavazující, čím více toho bude mít obec zapracováno, tím lépe.

starosta

- s dokumentem se stále pracuje, bude doplňován, aktualizován.

Mgr. Janáková

- u bodu 5 je oprava cesty za lesem, vzhledem k tomu, že cesta je slepá, nevidí důvod k opravě.

místostarosta

- tento bod tam může být, ale nemusí se realizovat.

starosta

- nyní je tam zákaz vjezdu, již několikrát obec odvážela vyhozený odpad. Vede tudy cyklotrasa.

p. Bílek

- jestli pak není zákaz kontraproduktivní, na vývoz odpadu má každý klid.

pí Nováková

- všimla si, že rozšíření chodníků o cyklostezku vypadlo.

starosta

- obec má zpracovanou projektovou dokumentaci na chodníky, k dotaci, nejde sloučit s cyklostezkou. Chodník musí mít 1,5 m, někde jsou malé, je potřeba řešit výjimky.

Mgr. Vodička

- rozšíření chodníků s cyklostezkou bylo plánováno ve variantě, kdyby se chodníky budovaly nově a přesunuly se blíž k silnici, aby nebyly přímo u nemovitostí.

p. Král

- doplňuje rekonstrukci parkoviště u letiště. U tabulky 2 pak doplňuje rekonstrukce a budování nových dětských hřišť.

p. Látal

- je potřeba řešit parkování u zmrzlinového stánku.

místostarosta

- nutno projednat s Policií, bude se ještě u Chýlkovýho budovat trafačka. Pak by bylo možné řešit stání vozidel.

pí Nováková

- doplnila spolky v obci o 4 spolky (Spolek rodičů při základní škole, Levandulový, Jezdec a Včelaři) a navrhuje zavedení sociální služby na DPS.

Návrh usnesení č. 2/19/2022: ZO schvaluje aktualizaci Programu obnovy obce.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 2/19/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 7: POO

Úkol starosty.

ad8)

Provozní řád tělocvičny pro nájemce má obec vypracovaný, starosta provedl drobné úpravy a navrhuje řád ke schválení.

Návrh usnesení č. 2/20/2022: ZO schvaluje Provozní řád tělocvičny pro nájemce tělocvičny v předloženém znění bez připomínek.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 2/20/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 8: návrh provozního řádu

Úkol starosty.

ad9)

Provozní řád sportovního areálu byl vypracován v loňském roce, když bylo provedeno oplocení celého areálu. Starosta provedl drobné úpravy v řádu a navrhuje jej ke schválení.

Diskuse:

p. Dýčka

- u článku II v bodě 2 navrhuje vypuštění „za technický provoz a stav hřiště“.

Mgr. Janáková

- se dotázala na zamykání brány v případě konání akcí jako jsou plesy apod.

Mgr. Vodička

- každý organizátor akce bude řešit sám.

Návrh usnesení č. 2/21/2022: ZO schvaluje Provozní řád sportovního areálu v Bochoři v upraveném znění.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 2/21/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 9: návrh provozního řádu

Úkol starosty.

ad10)

V minulém volebním období byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům parc. č. 1676 a 1625 v k. ú. Bochoř s firmou ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou firmou ERMONTA se sídlem Břest. Jedná se o prodloužení el. přípojky k novostavbě rodinného domu v ul. Na Dílech. Akce je již ukončena, je potřeba uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti. Jednorázová úhrada činí 1.200 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 2/22/2022: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8019610/SOVB/VB01 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8 zastoupena na základě písemně udělené plné moci společností ERMONTA s. r. o., IČ 25531735, DIČ CZ25531735 se sídlem Břest 79 s jednorázovou úhradou 1.200 Kč bez DPH.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 2/22/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 10: návrh smlouvy

Úkol starosty.

ad11)

Starosta přivítal na zasedání paní [REDAKCE], která v naší obci provozuje Poštu Partner. V červnu paní [REDAKCE] podala žádost o dotaci ve výši 6.000 Kč/měsíčně. Zastupitelé tuto záležitost projednali a pověřili starostu jednáním s Českou poštou, požádali pí [REDAKCE] o doložení faktur za energie. Starosta jednal se zástupcem pošty, ale ta nemá žádný zájem na řešení situace. Pí [REDAKCE] předkládá fa za energie.

Diskuse:

místostarosta

- čekal spíše srovnání nákladů, např. rok 2018, 2019 a nyní.

p. Král

- aby byla pí [REDAKCE] schopna poštu Partner nadále provozovat, jaká by byla výše dotace?

pí [REDAKCE]

- srovnání nemůže provést, poštu Partner provozuje v obci 2 roky. Výši dotace uvedla v žádosti a to 6.000 Kč.

Mgr. Vodička

- pokud obec poskytne dotaci, je možné, že se prodlouží i provozní doba?

pí [REDAKCE]

- určitě je možné se domluvit, ale na poštu chodí stále méně lidí.

p. Bílek

- dobu spíše zkrátit. Pak je otázka, k čemu je pošta dobrá, časově ji nikdo nestihne navštívit.

místostarosta

- navrhl převod energií na obec, pokud to půjde a odpustit nájem.

starosta

- od ledna bude nový dodavatel energií, bylo by možné energie převést na obec.

Mgr. Vodička

- nyní odpustit nájem za čtvrtletí a od ledna převést energie na obec.

pí [REDAKCE]

- souhlasí.

Návrh usnesení č. 2/23/2022: ZO schvaluje úpravu smluvních podmínek Nájemní smlouvy nebytových prostor s paní [REDAKCE], IČ [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE], výše nájmu od 01.10.2022 0 Kč a přepis energií (elektřina, plyn) od 01.01.2023 na Obec Bochoř.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel (p. Bílek)

Usnesení č. 2/23/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 11: žádost

ad12)

Starosta zřídil pro volební období 2022–2026 komisi bytovou, kulturní a sociální, komisi pro výběrová řízení, komisi pro školství. Komise jsou zřízeny k 25.10.2022. Určil členy komisí.

Starosta seznámil přítomné s přidělením ulic konkrétním zastupitelům. Viz příloha č. 11.

Vše najdou zastupitelé i občané na webu.

ZO bere na vědomí zřízení komisí s platností od 25.10.2022 a jejich složení.

Komise bytová:

Pan Martin Dýčka – předseda, členové pan Mgr. Petr Vodička, Ing. Milan Kyselák, paní Anna Koláčková, Lucie Kaloudová.

Komise kulturní a sociální:

pan Mgr. Kateřina Janáková – předseda, členové paní Mgr. Sylva Kostelníčková, Anna Kavková, Lucie Kaloudová, Hana Nováková, Františka Michnová.

Komise pro výběrová řízení:

pan Daniel Král – předseda, členové pan Bc. Tomáš Volek, Martin Dýčka.

Komise pro školství:

pan Mgr. Ing. Jiří Měšťánek – předseda, členové pan Petr Bílek, Mgr. Petr Vodička.

ad13)

S novým volebním obdobím je také potřeba zvolit nového zástupce do školské rady. Starosta navrhuje Mgr. Ing. Jiřího Měšťánka, který má ke školství blízko.

Návrh usnesení č. 2/24/2022: ZO schvaluje zástupce zřizovatele do školské rady při Základní škole Bochoř, okres Přerov, příspěvkové organizace pana Mgr. Ing. Jiřího Měšťánka.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 2/24/2022 ZO přijímá.

Úkol starosty.

ad14)

Protože výbory ještě naplno nepracují, máme polovinu nových zastupitelů, předkládá starosta návrh na výši odměn zastupitelů s platností od 01.11.2022 ve výši 70 % z pevné částky.

Diskuse:

Mgr. Ing. Měšťánek

- je dobré respektovat tradici a zachovat 70% výši, je v tom symbolika.

Mgr. Vodička

- určitě funkci nikdo nevykonává pro peníze.

Návrh usnesení č. 2/25/2022: ZO schvaluje výši odměn členů zastupitelstva obce od 01.11.2022 ve výši 70 % z pevné částky dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 2/25/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 12: návrh odměn

ad15)

starosta

- vyzval zastupitele k zaslání návrhů střednědobého výhledu 2024-2026 a rozpočtu 2023 do 09.11.

- informoval o získání čestného uznání za 2. místo nejlepšího knihovníka Olomouckého kraje, které získala naše knihovnice paní Františka Michnová. K tomuto krásnému umístění paní Michnové velmi gratuluje. Předal malý dárek a květinu.
- Pozval přítomné na výstavu do lázní, na Krásy podzimu a do průvodu k pomníku padlých. Pan [REDACTED] navrhl ukončit průvod v lázeňském parku u Stromu svobody.

pí [REDACTED]

- doporučuje průvod k pomníku padlých. Jsou zde jména občanů, kteří se o vznik republiky zasloužili.

Mgr. Vodička

- k pomníku padlých vede průvod při hodových oslavách, nyní se přiklání k lázeňskému parku.

místostarosta

- navrhl průvod k lázeňskému parku a poté starosta, místostarosta a kdo bude chtít, pokračování k pomníku padlých.

Mgr. Vodička

- doporučuje pustit i hymnu.

starosta

- bude živá hudba, takže ano. Zastupitelé si trasu průvodu promyslí a napíší e-mailem do 11 h 27.10.

Mgr. Vodička

- dotázal se na fungování kanalizace, jak dopadla kontrola u některých nemovitostí.

starosta

- kanalizaci by bylo potřeba zkontrolovat u každého domu, majitelé mnohdy neví, jak jsou napojeni. Stále jsou problémy.

místostarosta

- informoval o zkušenosti z Přerova nad Labem, kde byli se starostou. Kanalizace se musí řešit, ale není to jen na vlastnících nemovitostí, byla špatně zbudována, stavební dozor byl špatný.

Mgr. Kostelníčková

- požádala o termín schůzky v základní škole.

Zastupitelé se dohodli na termínu 22.11. v 16 h, spojeno s pracovní schůzkou, zasedání zastupitelstva 23.11.

Mgr. Vodička

- Mikulášská nadílka se bude konat 03.12. po domech.

Mgr. Janáková

- připomněla Bochořské strašidlo 01.11.

ad16)

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce ve 20:18 h. Příští zasedání se uskuteční 23.11.

Zapisovatelka: Lucie Kaloudová, 31.10.2022

Ověřovatelé: paní Hana Nováková, 01.11.2022.....

pan Radek Látal, 02.11.2022.....

Starosta: pan Bc. Tomáš Volek, 01.11.2022.....

Zápis

ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Bochoř

Datum konání: 23.11.2022 v 17:30 hodin

Místo konání: zasedací místnost obecního úřadu

Program zasedání:

- 1) zahájení
- 2) rozpočtová opatření
- 3) vyhlášení záměru zpracování projektové dokumentace čtvrté větve podtlakové kanalizace
- 4) navýšení nájemného obecních bytů v Zahradní ulici
- 5) pořadník žadatelů o obecní byt na rok 2023
- 6) plánová kalkulace stočného
- 7) cena stočného pro rok 2023
- 8) rozpočet mateřské školy na rok 2023
- 9) rozpočet základní školy na rok 2023
- 10) návrh rozpočtu obce na rok 2023
- 11) návrh střednědobého výhledu obce na období 2024-2025
- 12) plán inventur na rok 2022
- 13) OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, dohoda pro podnikatele pro tříděné složky
- 14) navýšení ceny pronájmu hrobových míst
- 15) dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR
- 16) diskuse
- 17) závěr

ad1)

Zasedání ZO zahájil a řídil starosta pan Bc. Tomáš Volek. Přítomno 10 zastupitelů, 1 nepřítomen. Starosta určil ověřovatelem zápisu paní Mgr. Sylvu Kostelníčkovou a paní Mgr. Kateřinu Janákovou, zapisovatelkou určil paní Lucii Kaloudovou.

Starosta navrhl program 3. zasedání.

Návrh na usnesení č. 3/26/2022: ZO schválilo program 3. zasedání.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 3/26/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 1: prezenční listina

ad2)

Místostarosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 17/2022, které spadá do kompetence starosty. Dále seznámil přítomné s příjmy a výdaji z FINKy k 30.10.2022, se stavy na účtech.

ZO bere na vědomí informaci o Rozpočtovém opatření č. 17/2022 v předloženém znění bez připomínek.

Příloha č. 2: RO

Úkol starosty.

ad3)

Starosta navrhuje vyhlášení záměru zpracování projektové dokumentace 4. větve podtlakové kanalizace. Vybudování nové větve znamená menší zátěž pro stávající větve, snížení energetické náročnosti. Trasa nové větve, dle přílohy č. 3, je vedena přes církevní pozemky (fara + zahrada). Máme již předjednáno věcné břemeno na tuto část.

Přišel p. Dýčka.

Diskuse:

místostarosta

- tato možnost byla diskutována již v na minulých zasedáních.

starosta

- v zahradách ul. Zahradní lze stavět, kanalizace bude do budoucna potřeba, je zde předpoklad výstavby rodinných domů.

Mgr. Vodička

- všichni ví, jak byla kanalizace udělána, udělejme nyní, než bude vybudování dražší.

p. Látal

- když už se bude kopat, navrhuje doplnění chrániček.

místostarosta

- k chráničkám navrhuje dát optiku, již chtěl řešit dříve.

Návrh usnesení č. 3/27/2022: ZO schvaluje vyhlášení záměru zpracování projektové dokumentace 4. větve podtlakové kanalizace.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 3/27/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 3: trasa větve kanalizace

Úkol komise pro nabídková řízení.

ad4)

Místostarosta navrhuje navýšení nájemného v obecních bytech v Zahradní ulici z 64 Kč na 72 Kč/m². Obecní byty se postupně renovují, domy byly zatepleny. Navýšení vyjde cca o 200 Kč.

Diskuse:

p. Král

- něco se opravuje, ale díky dotacím, z vlastních prostředků to nejde, musí se také vytvářet fond oprav.

p. Látal

- dotázal se na velikost bytů.

Mgr. Vodička

- 36 m². Navýšení je symbolické.

starosta

- vše odchází, je potřeba postupně vyměňovat, např. i ohřívače na vodu.

místostarosta

- nájemním bude také doporučeno zvýšení záloh. Vzhledem k situaci s energiemi.

pí [REDACTED]

- chtěla se zeptat na zálohy.

místostarosta

- nájemníci budou osloveni dopisem, zálohy si upraví v kanceláři DPS.

Návrh usnesením č. 3/28/2022: ZO schvaluje navýšení ceny nájemného u obecních bytů v Zahradní ulici na 72 Kč/m² s platností od 01.01.2023.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 3/28/2022 ZO přijímá.

Místostarosta dále informuje o navýšení ceny za služby (teplá voda, voda) u obecních bytů v domě pro seniory na 4 Kč/kWh. V DPS se nedělá klasické vyúčtování.

ZO bere na vědomí zvýšení ceny za služby v obecních bytech domu pro seniory za teplo na 4 Kč/kWh s platností od 01.01.2023.

ad5)

Bytová komise připravila podklady pro sestavení pořadníku žadatelů o obecní byt na rok 2023. Na základě bodového ohodnocení zastupitelů byl sestaven pořadník. Tento bude po schválení zveřejněn na webu obce.

Diskuse:

p. Dýčka

- informoval o podaných žádostech, 7 žadatelů bylo zařazeno na Zahradní ulici, 3 na DPS. Všichni zastupitelé odevzdali své hodnocení. Pořadník navrhuje ke schválení.

Návrh usnesení č. 3/29/2022: ZO schvaluje pořadník žadatelů o přidělení obecního bytu na rok 2023.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 3/29/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 4: pořadník

Úkol starosty.

ad6)

Místostarosta vypracoval plánovou kalkulaci stočného na rok 2023. Aktuální hodnota stočného vychází z nákladů období 1-10/2022, metodiky MZE a požadavků finanční analýzy dotace na akci Kanalizace a ČOV Bochoř na 66,47 Kč/m³ bez DPH. Plánová kalkulace bude zveřejněna po schválení na úřední desce obecního úřadu.

Návrh usnesení č. 3/30/2022: ZO schvaluje plánovou kalkulaci stočného na rok 2023 ve výši 66,47 Kč/m³ bez DPH.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 3/30/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 5: plánová kalkulace stočného

Úkol starosty.

ad7)

V návaznosti na plánovou kalkulaci a dle metodiky obce navrhuje místostarosta zvýšení ceny stočného na rok 2023 ze 35 Kč/m³ bez DPH na 45 Kč/m³ bez DPH. Cena je dotována obcí. Vychází se z letošních cen energií, za rok bude částka mnohem vyšší.

Návrh usnesení č. 3/31/2022: ZO schvaluje cenu stočného pro rok 2023 ve výši 45 Kč/m³ bez DPH.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 3/31/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 6: tabulka výpočtu

ad8)

Mateřská škola předložila návrh rozpočtu na rok 2023, zveřejnila jej na své úřední desce. Starosta navrhuje zvýšení energií na 500 tis. Kč. V době, kdy paní ředitelka rozpočet sestavovala, nebyly ještě známy zálohy na energie pro příští rok. Nyní známe alespoň plyn.

Diskuse:

p. Král

- víme jak dobře MŠ hospodaří, má jeho jednoznačnou důvěru, škola má vždy ušetřené peníze, které použije třeba na opravy. Souhlasí stoprocentně s navýšením.

Návrh usnesení č. 3/32/2022: ZO schvaluje upravený rozpočet Mateřské školy Bochoř, okres Přerov, příspěvkové organizace, se sídlem Bochoř, Náves 16/47, IČ 70985529 na rok 2023.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 3/32/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 7: návrh rozpočtu

Úkol ředitelky MŠ.

ad9)

Základní škola předložila návrh rozpočtu na rok 2023, zveřejnila jej na své úřední desce. Škola již energie navýšila. Prozatím jsou známy jen zálohy plynu, u elektřiny ještě nemáme informace z aukce.

Diskuse:

Mgr. Kostelníčková

- dotáže se u společnosti Enterplex. Teplota ve škole se snížila, šetří se, ale ne na úkor dětí.

pí Nováková

- ověřovala si z čeho se skládá vypočtená cena. Výpočty jsou dle průměrné spotřeby.

p. Král

- v žádném případě nesnižovat teplotu na úkor dětí. Temperovat. Vypínání topení na víkend není dobré, vyjde pak ještě draž, než se vytopí celý objekt, proto je lepší udržovat nižší teplotu a pak přitopit.

Návrh usnesení č. 3/33/2022: ZO schvaluje rozpočet Základní školy Bochoř, okres Přerov, příspěvkové organizace, se sídlem Bochoř, Školní 213/13, IČ 70985537 na rok 2023.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Mgr. Kostelníčková)

Usnesení č. 3/33/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 8: návrh rozpočtu

Úkol ředitelky ZŠ.

ad10)

Zastupitelé byli vyzváni k návrhům do rozpočtu obce. Starosta seznámil s plány na rok 2023, zapracované jsou návrhy p. Vodičky. Na příštím zasedání bude rozpočet předložen ke schválení.

Diskuse:

Mgr. Janáková

- navrhuje zvýšení částky na vítání občánků, 2.000 Kč na dítě.

ad11)

Návrh střednědobého výhledu nebyl ještě zveřejněn, proto se bod přesouvá na příští zasedání. Od zastupitelů nebyly návrhy, ale do konce týdne je možno ještě zaslat na e-mail pí účetní.

ad12)

Ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcího předpisu č. 270/2010 stanovuje starosta plán inventur. Jmenoval hlavní inventarizační komisi a inventarizační komise pro obecní úřad, lázně, hasičskou zbrojnicu, dům pro seniory a obecní byty, sokolovnu, býčárnu, ČOV, knihovnu. Složení komisí dle přílohy č. 9.

Návrh usnesení č. 3/34/2022: ZO schvaluje plán inventur na rok 2022.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 3/34/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 9: plán inventur

Úkol pro všechny zastupitele.

ad13)

Místostarosta předložil návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Oproti letošnímu roku je částka snížena na 840 Kč na poplatníka.

Návrh usnesení č. 3/35/2022: ZO vydává OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 01.01.2023.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 3/35/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 10: návrh OZV

Úkol starosty.

Podnikatelé, kteří využívají obecní systém odpadu, vnesli požadavek na uzavření dohody na využívání kontejnerů na tříděný odpad. Navrhujeme roční paušální částku 600 Kč bez DPH. Mohou využít všechny tříděné složky. Po roce vyhodnotíme.

Návrh usnesení č. 3/36/2022: ZO schvaluje roční paušální částku 600 Kč bez DPH pro podnikatele za ukládání a svoz (využívání obecních kontejnerů) tříděných odpadů.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 3/36/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 11: dohoda

ad14)

Ceny za pronájem hrobových míst nebyly od roku 2004 změněny, správa pohřebiště se za tu dobu cenově zvýšila. Starosta tedy navrhuje zvýšení cen od 01.01.2023 u hrobových míst na 5 Kč/m²/rok a u služeb spojených s nájmem hrobového místa na 15 Kč/m²/rok.

Návrh usnesení č. 3/37/2022: ZO schvaluje nájem hrobového místa ve výši 5 Kč/m²/rok a služby s nájmem spojené ve výši 15 Kč/m²/rok s platností od 01.01.2023.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 3/37/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 12: návrh úpravy cen

ad15)

Obec požádala v minulém volebním období o dotaci z Programu rozvoje venkova ČR u Státního zemědělského intervenčního fondu na zakoupení stanů, myček a setů. Dohoda o poskytnutí dotace je připravena k podpisu.

Návrh usnesení č. 3/38/2022: ZO schvaluje uzavření Dohody o poskytnutí dotace z programu rozvoje venkova ČR se Státním zemědělským intervenčním fondem, se sídlem Hlavní město Praha – Nové Město, Ve Smečkách 801/33, IČ 48133981, Regionální odbor Olomouc na projekt „Nákup vybavení pro obec Bochoř“ v celkové výši 229.150 Kč.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 3/38/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 13: dohoda

ad16)

starosta

- dává na zvážení vyhlášení záměru prodeje tří pozemků na výstavbu rodinných domů, které ještě zůstaly v ul. Chmelničky. Zájemci jsou, po novém roce bychom mohli přistoupit k prodeji.

Mgr. Vodička

- navrhuje pracovní schůzku 15.12. v 17 h v sokolovně,
- informoval o plánované Mikulášské nadílce 03.12.

Mgr. Ing. Měšťánek

- pozval na Adventní koncert v kostele sv. Floriána 02.12. v 17 h.

Mgr. Kostelníčková

- pozvala na tradiční akci „Česko zpívá koledy“ 07.12., tentokrát v lázeňském parku.

místostarosta

- pozval na včelařskou výstavu, která se uskuteční v Přerově v galerii „Pasáž“ od 08.12.

pí [REDACTED]

- postěžovala si na parkování dodávek na parkovištích u bytových domů v Zahradní ulici,
- upozornila na špatnou podlahu na půdách bytovek.

místostarosta

- parkování firemních aut je problém, je to na osobní dohodu s řidičem. Nelze zakázat.

starosta, místostarosta

- na půdách bytovek jsou OSB desky, nelze je setřít. Budeme řešit. Ale nemáme tolik zaměstnanců, aby nátěr stihli v nejbližší době.

pí

- možná by se našli i dobrovolníci.

Mgr. Kostelníčková

- vzhledem k navyšování cen u obecních bytů, by mohla paní Landsmanová z komunitního centra udělat besedu o možnostech ohledně příspěvků na bydlení.

pí Nováková

- před Vánoci proběhne soutěž „Adventúra“. Informace najdou všichni v poštovních schránkách. Každý den bude zveřejněna nápověda, dle které bude rozžínáno světlo. Podrobné info bude v nejbližší době.

starosta

- dnes byla zprovozněna elektronická úřední deska. Požádal paní ředitelky, aby upozornily žáky, na slušné zacházení s dotykovou obrazovkou,
- ukončil diskusi.

ad17)

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19:45 h. Příští zasedání se uskuteční 19.12.

Zapisovatelka: Lucie Kaloudová, 25.11.2022

Ověřovatelé: paní Mgr. Sylva Kostelníčková, 30.11.2022.....

paní Mgr. Kateřina Janáková, 30.11.2022.....

Starosta: pan Bc. Tomáš Volek, 30.11.2022.....

Zápis

ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Bochoř

Datum konání: 19.12.2022 v 17:30 hodin

Místo konání: zasedací místnost obecního úřadu

Program zasedání:

- 1) zahájení
- 2) rozpočtová opatření
- 3) rozpočet obce na rok 2023
- 4) střednědobý výhled na období 2024-2026
- 5) termíny zasedání ZO v roce 2023
- 6) diskuse
- 7) závěr

ad1)

Zasedání ZO zahájil a řídil starosta pan Bc. Tomáš Volek. Přítomno 11 zastupitelů, 1 nepřítomen. Starosta určil ověřovatelem zápisu pana Mgr. Ing. Jiřího Měšťánka a pana Martina Dýčku, zapisovatelkou určil paní Lucii Kaloudovou.

Starosta navrhl program 4. zasedání, navrhuje rozšíření o bod 6) výše nájemného Rodinného centra.

Návrh na usnesení č. 4/39/2022: ZO schválilo program 4. zasedání.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 4/39/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 1: prezenční listina

ad2)

Místostarosta seznámil přítomné s Rozpočtovým opatřením č. 18/2022, které spadá do kompetence starosty. Dále seznámil přítomné s příjmy a výdaji z FINky k 30.11.2022 a se stavy na účtech.

ZO bere na vědomí informaci o Rozpočtovém opatření č. 18/2022 v předloženém znění bez připomínek.

Příloha č. 2: RO

Úkol starosty.

ad3)

S návrhem rozpočtu obce na rok 2023 seznámil přítomné starosta. Je zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 01.12.2023 dosud. V rozpočtu jsou zapracovány vysoké zálohy na energie, které jsou nastaveny dle současné těžké energetické situaci.

Návrh usnesení č. 4/40/2022: ZO schvaluje rozpočet obce Bochoř na rok 2023 v předloženém znění bez připomínek.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 4/40/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 3: návrh rozpočtu obce

Úkol starosty.

ad4)

Paní účetní vypracovala návrh střednědobého výhledu na období 2024-2026, návrh je vyvěšen na úřední desce obecního úřadu od 01.12.2022 dosud.

Návrh usnesení č. 4/41/2022: ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2026 v předloženém znění bez připomínek.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 4/41/2022 ZO přijímá.

Příloha č. 4: návrh SV

Úkol starosty.

ad5)

Na následující rok jsou stanoveny termíny zasedání na 16.01., 22.02., 22.03., 19.04., 24.05., 28.06., 25.09., 23.10., 22.11., 18.12. Uvedené termíny mohou být upraveny dle aktuální situace.

ZO bere na vědomí termíny zasedání v roce 2023.

ad6)

Mgr. Janáková informovala o rodinném centru, které vzniklo v minulých letech pod mikroregionem Moštěnka. Bohužel činnost byla přerušena covidem. Nyní se ujala organizace jedna z maminek. Pravidelně v úterý by se zde scházeli rodiče se svými dětmi cca do věku tří let. Místnost je také možno pronajmout na rodinné setkání, např. při oslavě narozenin dítěte. Cena je navržena na 500 Kč/den bez DPH včetně energií.

Diskuse:

Mgr. Vodička

- je samozřejmě potřeba stanovit provozní (návštěvní) řád.

Návrh usnesení č. 4/42/2022: ZO schvaluje 500 Kč/den bez DPH, včetně energií za pronájem místnosti rodinného centra pro účely rodinného setkání (např. oslava narozenin dítěte) a ukládá Mgr. Vodičkovi vypracování provozního řádu RC.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 4/42/2022 ZO přijímá.

Úkol Mgr. Vodičky.

ad7)

starosta

- poděkoval na spolupráci v letošním roce, popřál klid a pohodu o Vánocích,
- dotázal se předsedy SK p. Mgr. Vodičky na vysokou spotřebu energií v klubovně a buňce SK. Pověřil jej kontrolou.
- informoval o zakoupených a dodaných myčkách, stanech a pivních setech z dotace, v lednu bude zažádáno o proplacení,
- informoval o investicích v lázních a proplacení ubytování UK z KACPO.

místostarosta

- požádal zastupitele o zamyšlení ohledně nájmu sokolovny a býčárny. Úpravu hodin (12/24) a tím danou výši nájmu.
- informoval o dotačním programu na fotovoltaiku, který bude vyhlášen po Novém roku.

p. Dýčka

- dotační program na fotovoltaiku je velmi výhodně postaven, mohli bychom jej zkosit využít, připravit projekt.

Mgr. Ing. Měšťánek

- pozval všechny přítomné na bohoslužby v kostele sv. Floriána a na nazdobený kostel s betlémem.

Mgr. Vodička

- pozval na tradiční Vánoční punč 23.12. v 17 h, tentokrát v lázeňském parku, kde je to bezpečnější.

ad8)

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce v 18:15 h. Příští zasedání se uskuteční 16.01.

Zapisovatelka: Lucie Kaloudová, 20.12.2022

Ověřovatelé: pan Mgr. Ing. Jiří Měšťánek, 21.12.2022.....

pan Martin Dýčka, 21.12.2022.....

Starosta: pan Bc. Tomáš Volek, 21.12.2022.....

Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva obce Bochoř

Datum konání: 16.01.2023 v 17:30 hodin

Místo konání: zasedací místnost obecního úřadu

Program zasedání:

- 1) zahájení
- 2) rozpočtová opatření
- 3) schválení podání žádostí o dotace
- 4) nabídkové řízení
- 5) doprodej stavebních míst v lokalitě Chmelničky
- 6) diskuse
- 7) závěr

ad1)

Zasedání ZO zahájil a řídil starosta pan Bc. Tomáš Volek. Přítomno 10 zastupitelů, 1 nepřítomen. Starosta určil ověřovatelem zápisu pana Petra Bílka a pana Daniela Krále, zapisovatelkou určil paní Lucii Kaloudovou.

Starosta navrhl program 5. zasedání, navrhuje rozšíření o bod 6) projekt Dotkni se vesmíru.

Návrh na usnesení č. 5/43/2023: ZO schvaluje rozšířený program 5. zasedání.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/43/2023 ZO přijímá.

Příloha č. 1: prezenční listina

ad2)

Místostarosta seznámil přítomné s Rozpočtovým opatřením č. 19/2022 a č. 1/2023, která spadají do kompetence starosty. Dále seznámil přítomné s příjmy a výdaji z FINKy k 30.12.2022 a se stavy na účtech.

ZO bere na vědomí informaci o Rozpočtovém opatření č. 19/2022 v předloženém znění bez připomínek.

Příloha č. 2: RO

Úkol starosty.

ZO bere na vědomí informaci o Rozpočtovém opatření č. 1/2023 v předloženém znění bez připomínek.

Příloha č. 3: RO

Úkol starosty.

ad3)

Zastupitelé obdrželi vyhlášené dotace Olomouckého kraje. Navrhují požádat o tyto dotace:

- a) výměna oken na domě pro seniory

diskuse:

- starosta - dle počtu oken a dveří nechal zpracovat cenovou nabídku. Výměna se týká všech oken + dveře vchodové, ke kuchyni, k terase, ke sklípku.
- p. Bílek - mohou se ponechat střešní okna.
- místostarosta - střešní okna jsou ve velmi špatném stavu, je pro udělat i střešní, investovat peníze.

- p. Dýčka - není možnost využít ještě jinou dotaci, jiný program? Např. státní programy, Zelená úsporám.
- starosta - MMR dotace chystá, budou vyhlášeny později.
- místostarosta - s paní Pilařovou projednával možnosti dotací, tato je zpracovává pro obce jako soukromá osoba.
- p. Bílek - navrhuje podání žádosti a zjistit pak ještě další možnosti.
- Mgr. Vodička - využít dotaci, kde je možno požádat i po ukončení akce, kdybychom již měli hotovo.

Návrh usnesení č. 5/44/2023: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci u Olomouckého kraje, dotační titul 01_01_ POV Výměna výplní otvorů obálky budovy DPS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/44/2023 ZO přijímá.

Úkol starosty.

- b) ponorné čerpadlo pro JSDH

Návrh usnesení č. 5/45/2023: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci u Olomouckého kraje, dotační titul 13_02_ program na podporu JSDH na Pořízení, technické zhodnocení a oprava požární techniky a nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti pro JSDH Bochoř nákup ponorného čerpadla.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/45/2023 ZO přijímá.

Úkol starosty.

- c) promenádní koncert

Návrh usnesení č. 5/46/2023: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci u Olomouckého kraje, dotační titul 05_01_ Program podpory kultury v Olomouckém kraji 2023 na uspořádání akce Promenádní koncert 2023.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/46/2023 ZO přijímá.

Úkol starosty.

- d) kamerový systém v obci

Diskuse:

- starosta - tento dotační titul v našem případě nelze využít.
- pí Nováková - v podmínkách je, že pokud je napojení na městskou policii, mohou využít i obce.
- místostarosta - ano, toto jsme ale řešili již v minulosti. Např. spojení s obcí Kokory, kde mají městskou policii by naši obec vyšlo na 5-10.000 Kč měsíčně.
- starosta - zabezpečit by se měly vjezdy do obce, točna, kontejnery u samoobsluhy hřiště, komunikace u zmrzlinového stánku.
- Mgr. Vodička - navrhuje i pohřebiště.

- e) pořízení drobného majetku do knihovny

Tato žádost o dotaci byla dnes odeslána, nákup drobných věcí do knihovny vychází do 90 tis. Kč, dotace činí 35 tis. Kč max, spoluúcast obce je 50 %. Jedná se o dotační titul 05_03_ Program na podporu pořízení drobného majetku v oblasti kultury.

Diskuse:

- Mgr. Vodička – do budoucna navrhuje zakoupit obecní repro.

f) přechody, místa na přecházení

Dá se využít dotační titul bezpečnost, ale je potřeba mít vypracovaný projekt, veškerá vyjádření. Starosta tedy navrhuje připravit a podat žádost příští rok nebo udělat v rámci akce nové chodníky.

g) sociální oblast – rodinná centra

Mgr. Janáková navrhovala pořízení vybavení, ale není možno využít, nejedná se o typ rodinného centrumu jako máme my.

Diskuse:

- Mgr. Kostelníčková – navrhuje vznést dotaz, osvětlí možnosti.

Návrh usnesení č. 5/47/2023: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci u Olomouckého kraje, dotační titul 08_01_ Program pro sociální oblast 2023 na podporu rodinného centra v obci.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/47/2023 ZO přijímá.

Úkol starosty.

h) rekonstrukce fotbalových šaten

Mgr. Vodička navrhuje podání dotace na rekonstrukci fotbalových šaten. V současné době dochází k nárůstu dětí, které mají zájem o fotbalovou přípravku. Z programu 06_07 by mohla být využita dotace, ale nejsou ještě vypsány podmínky.

Diskuse:

- pí Nováková – nežádá obec, ale sportovní klub.
- Mgr. Vodička – studoval loňské podmínky. Je otázkou, zda neřešit celkovou rekonstrukci sokolovny.

Návrh usnesení č. 5/48/2023: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci u Olomouckého kraje, dotační titul 06_07 Program podpory rekonstrukce sportovních zařízení v obcích 2023 na rekonstrukci fotbalových šaten.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/48/2023 ZO přijímá.

Úkol starosty.

- ch) Mgr. Vodička navrhuje využít dotaci na vybudování nové větve kanalizace a na plánovanou tůň. Z dotačního titulu č. 03_01.

Návrh usnesení č. 5/49/2023: ZO schvaluje podání žádosti u Olomouckého kraje, dotační titul 03_01 Vodohospodářská infrastruktura 2023 na vybudování 4. větve podtlakové kanalizace a vybudování tůně.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/49/2023 ZO přijímá.

Úkol starosty.

i) cyklostezky

P. Bílek navrhuje opravit cyklostezku od garáží Na Dílech. Případně vybudování.

Diskuse:

- starosta – tady se nejedná o cyklostezku, ale cyklotrasu.

Návrh usnesení č. 5/50/2023: ZO schvaluje podání žádosti u Olomouckého kraje, dotační titul 09_01_ Podpora výstavby a oprav cyklostezek 2023.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/50/2023 ZO přijímá.

Úkol starosty.

j) Fotovoltaika

Místostarosta navrhuje využít dotaci na fotovoltaiku na ČOV a budovu lázní. Odhadem by vyšla na 2 mil 400 tis. Kč, v lázních je potřeba opravit střechu. Celkové náklady by se tak mohly vyšplhat na 4 mil. Kč.

Diskuse:

- p. Látal – upozornil na prasklinu na lázeňském komínu.
- místostarosta – komín jsme již v minulosti chtěli zbourat, budeme řešit.

Návrh usnesení č. 5/51/2023: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci Výzva RES+ č. 3/2022 – komunální FVE pro malé obce na akci osazení fotovoltaické elektrárny na obecní budovu lázní a ČOV.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/51/2023 ZO přijímá.

Úkol starosty.

ad4)

Na minulém zasedání bylo schváleno vyhlášení nabídkového řízení na zhotovitele projektové dokumentace 4. větve podtlakové kanalizace. Starosta výzvou obeslal tři firmy. Komise pro nabídková řízení všechny tři nabídky zhodnotila a doporučuje ke schválení výběr firmy Aleše Zobaníka s cenou 255.000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 5/52/2023: ZO schvaluje výběr firmy Hydro – eko projekce, s. r. o., Aleš Zobaník se sídlem Kozlovská 2852/47, Přerov, IČ 07241755 na akci „PD – 4. větev podtlakové kanalizace“ s cenou 255.000 Kč bez DPH.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/52/2023 ZO přijímá.

Úkol starosty.

ad5)

V roce 2021 ZO usnesením č. 35/307/2021 schválilo a vyhlásilo záměr prodeje stavebních pozemků v lokalitě Chmelničky. Tři pozemky zůstaly dosud v majetku obce (parc. č. 1272/3, 1272/4 a 1272/10 v k. ú. Bochoř), ale protože jsou zájemci o jejich koupi, navrhuje starosta doprodej. Záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 20.10.2021 do 27.11.2021. Starosta navrhuje ustanovení komise pro prodej pozemků v lokalitě Chmelničky ve složení Mgr. Petr Vodička, předseda, Mgr. Ing. Jiří Měšťánek, Daniel Král, Mgr. Kateřina Janáková, Bc. Tomáš Volek, členové. Doprodej se uskuteční dle metodiky

schválené usnesením č. 35/309/2021, vyhlášen bude 23.01.2023 na úřední desce, příjem žádostí se uskuteční od 06.02.2023 od 8 h do 17.02. do 10 h.

Návrh usnesení č. 5/53/2023: ZO schvaluje složení komise pro prodej pozemků v lokalitě Chmelničky předseda Mgr. Petr Vodička, členové Mgr. Ing. Jiří Měšťánek, Daniel Král, Mgr. Kateřina Janáková, Bc. Tomáš Volek.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/53/2023 ZO přijímá.

Cena za m² byla schválena ve výši 950 Kč. Starosta dává na zvážení zda cenu ponechat nebo zvýšit, alespoň o inflaci.

Diskuse:

- Mgr. Vodička - cena byla nastavena nižší, aby byly pozemky dostupné pro mladé lidi, zvýšil se počet obyvatel a podpořila se mateřská a základní škola.
- p. Král - ani by cenu nenavýšoval, alespoň přilákáme mladé lidi.
- místostarosta - zvýšil by cenu, je nízká, alespoň o inflaci.
- p. Král - když bude cena navýšena, mladí lidé nedosáhnou na hypotéku.
- p. Bílek - pokud byl o pozemky zájem můžeme cenu navýšit. Pokud se pozemky neprodají, můžeme schválit cenu nižší.

Návrh usnesení č. 5/54/2023: ZO schvaluje doprodej pozemků parc. č. 1272/3, 1272/4 a 1272/10 vše v k. ú. Bochoř k výstavbě rodinných domů na základě vyhlášeného záměru a schválené metodiky prodeje stavebních míst.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/54/2023 ZO přijímá.

Úkol Mgr. Vodičky.

Návrh usnesení č. 5/55/2023: ZO schvaluje termín pro podání žádostí o koupi stavebních pozemků v lokalitě Chmelničky - zveřejnění podmínek na úřední desce 23.01.2023, příjem žádostí o koupi pozemku od 06.02.2023 8 h do 17.02.2023 10 h.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/55/2023 ZO přijímá.

Úkol Mgr. Vodičky.

Návrh usnesení č. 5/56/2023: ZO schvaluje fixní cenu 1.150 Kč/m² doprodeje stavebních pozemků v lokalitě Chmelničky.

Hlasování: 9 pro, 1 proti (Mgr. Janáková), 0 se zdržel.

Usnesení č. 5/56/2023 ZO přijímá.

ad6)

Starosta spolu s ředitelkou základní školy představili projekt „Dotkni se vesmíru“. Jedná se o vypuštění stratosférického balonu. Žáci se naučí programovat, měřit fyzikální veličiny, pořídí fotografie a videa Země. Paní ředitelka navrhuje propojení současných a bývalých žáků školy, spolu s rodinnými příslušníky, zapojit se mezigeneračně. Škola se do tohoto projektu přihlásila, ale pořadatelé budou týmy vybírat.

ad7)

starosta

- informoval o návštěvnosti lázní za posledních pět let. Návštěvnost se zvyšuje, je tedy dobré pokračovat v trendu stavebních úprav lázní,

- k 31.01. podal výpověď zaměstnanec obce pan [REDACTED]. Hledáme již pracovníka na ČOV za pana [REDACTED].

pí Nováková

- byla oslovena několika občany s dotazem, zda nyní při zahájení prací na stavbě úseku Dálnice D1 budeme jezdit do Přerova přes Říkovice.

starosta

- ne, maximálně krátkodobě, v řádu několika dnů nebo budou umístěny k průjezdu dočasné semaforey. Bude vybudována přeložka a ta bude využívána pro cestu do Přerova. Samozřejmě nyní musíme opět počítat se zvýšeným provozem nákladních vozidel přes obec.

Mgr. Janáková

- oslovil ji jeden občan v ul. Chmelničky, jestli je možné pootočít světlo veřejného osvětlení, které mu svítí střešními okny přímo do ložnice.

místostarosta

- pokud se mu tento občan ozve, osvětlení upraví.

Mgr. Vodička

- dotázal se na jednání se škodovkou ohledně parkování u letiště.

starosta

- škodovka se neozvala, neřešila parkování, proto bylo umístěno dopravní značení – zákazy stání.

Starosta ukončil diskusi.

ad8)

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19:45 h. Další zasedání je plánováno na 22.02.

Zapisovatelka: Lucie Kaloudová, 19.01.2023

Ověřovatelé: pan Petr Bílek, 23.01.2023

pan Daniel Král, 23.01.2023

Starosta: pan Bc. Tomáš Volek, 23.01.2023

Zápis

z 6. zasedání Zastupitelstva obce Bochoř

Datum konání: 22.02.2023 v 17:30 hodin

Místo konání: zasedací místnost obecního úřadu

Program zasedání:

- 1) zahájení
- 2) rozpočtová opatření
- 3) dohoda o zpětném převodu pozemku parc. č. 1272/7 v k. ú. Bochoř
- 4) souhlas se zřízením zástavního práva k nemovité věci
- 5) ukončení spolupráce se spol. ArchSta servis, s. r. o.
- 6) nabídkové řízení
- 7) vyhlášení záměru koupě fekálního vozu
- 8) provozní řád rodinného centra
- 9) doprodej stavebních míst v lokalitě Chmelničky
- 10) diskuse
- 11) závěr

ad1)

Zasedání ZO zahájil a řídil starosta pan Bc. Tomáš Volek. Přítomno 9 zastupitelů, 2 omluveni. Starosta určil ověřovatelem zápisu paní Mgr. Kateřinu Janákovou a pana Petra Bílka, zapisovatelkou určil paní Lucii Kaloudovou.

Starosta navrhl program 6. zasedání, navrhuje rozšíření o bod 9) smlouva o budoucí smlouvě služebnosti s Římskokatolickou farností Bochoř a bod 10) vyhlášení záměru zpracování PD nové MŠ.

Návrh na usnesení č. 6/57/2023: ZO schvaluje rozšířený program 6. zasedání.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 6/57/2023 ZO přijímá.

Příloha č. 1: prezenční listina

ad2)

Místostarosta seznámil přítomné s Rozpočtovým opatřením č. 2/2023, které spadá do kompetence starosty. Dále seznámil přítomné s příjmy a výdaji z FINky k 31.12.2022 a se stavy na účtech.

ZO bere na vědomí informaci o Rozpočtovém opatření č. 2/2023 v předloženém znění bez připomínek.

Příloha č. 2: RO

Úkol starosty.

ad3)

Obec obdržela žádost o zpětvzetí koupě pozemku parc. č. 1272/7 v k. ú. Bochoř. Majitelé od obce koupili pozemek k výstavbě rodinného domu v lokalitě Chmelničky. Vzhledem k závažným důvodům vrací, v souladu s kupní smlouvou, pozemek k odkoupení obci.

Návrh usnesení č. 6/58/2023: ZO schvaluje zpětnou koupi pozemku parc. č. 1272/7 v k. ú. Bochoř zapsaného na LV č. 1136 pro obec Bochoř a k. ú. Bochoř o výměře 1.076 m² za cenu

1.022.200 Kč, schvaluje návrh Dohody o zpětném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Mgr. Kostelníčková)

Usnesení č. 6/58/2023 ZO přijímá.

Příloha č. 3: návrh dohody

Úkol starosty.

Návrh usnesení č. 6/59/2023: Pokud dojde k uzavření Dohody o zpětném převodu vlastnického práva k nemovité věci pozemku par. č. 1272/7 v k. ú. Bochoř, schvaluje ZO nabídnutí tohoto pozemku čtvrtému žadateli (viz bod 9) panu [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalý pobyt [REDAKCE] s manželkou paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE] trvalý pobyt [REDAKCE].

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 6/59/2023 ZO přijímá.

ad4)

Majitel pozemku parc. č. 1272/8 v k. ú. Bochoř, v lokalitě Chmelničky, jedná s bankou o uzavření úvěru. Požádal obec o vystavení souhlasu se zřízením zástavního práva k nemovité věci, které banka požaduje.

Návrh usnesení č. 6/60/2023: ZO souhlasí se zřízením zástavního práva a s případným dalším omezením (kterými jsou: zákaz zcizení, zákaz zatížení, závazek nezajistit zástavním právem ve výhodnějším pořadí nový dluh, závazek neumožnit zápis nového zástavního práva namísto starého) k nemovité věci pozemku parc. č. 1272/8 v k. ú. Bochoř, zapsaným v katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, pro katastrální území Bochoř, obec Bochoř.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 6/60/2023 ZO přijímá.

Příloha č. 4: výpis textu souhlasu

ad5)

Obec nechala zpracovat projektovou dokumentaci na rekonstrukci chodníků. Uzavřela smlouvu se společností ArchSta servis, s. r. o. Bohužel žádost o dotaci byla dvakrát zamítnuta z důvodů závažných chyb v projektové dokumentaci a jednání se společností nedospělo k žádné dohodě. Uhrazeno bylo 60 % nákladů. Starosta navrhuje odsouhlasit ukončení spolupráci s touto společností.

Diskuse:

místostarosta

- veškeré kroky byly činěny ve spolupráci s právníkem.

p. Dýčka

- je to rozumné řešení, jaký bude další postup?

místostarosta

- navrhuje pokračování příprav rekonstrukce chodníků.

Návrh usnesení č. 6/61/2023: ZO schvaluje ukončení spolupráce se společností ArchSta servis, s. r. o., IČ 01776835, se sídlem Lidická 700/19, Veverí, Brno.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 6/61/2023 ZO přijímá.

ad6)

Komise pro nabídková řízení se sešla k posouzení nabídek rekonstrukce fotbalových šaten žáků a rozhodčích. Loni proběhla rekonstrukce velké šatny, nyní pokračujeme další rekonstrukcí. Starosta oslovil tři firmy, které zaslali své nabídky. Komise doporučuje výběr firmy Traweko 96 s. r. o. s cenou 176.763 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 6/62/2023: ZO schvaluje, na doporučení komise pro nabídková řízení, výběr firmy Traweko 96 s. r. o., IČ 25363751, DIČ CZ25363751, se sídlem Hranická 1455, Lipník nad Bečvou s cenou 176.763 Kč bez DPH na akci „rekonstrukce fotbalových šaten žáků a rozhodčích“.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 6/62/2023 ZO přijímá.

ad7)

Starosta navrhuje zakoupení fekálního vozu. Při údržbě kanalizace je potřeba šachty vysávat, jsou zatopené. Fekální vůz savice 2.500 mm, s vlastním pohonem vývěvy.

Návrh usnesení č. 6/63/2023: ZO schvaluje vyhlášení nabídkového řízení na zakoupení fekálního vozu.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 6/63/2023 ZO přijímá.

Úkol starosty.

ad8)

Mgr. Vodička vypracoval návrh Provozního řádu Rodinného centra Bochoř, se kterým seznámil přítomné. V řádu je také zapracována částka za pronájem, stanoveny podmínky malých rodinných oslav.

Návrh usnesení č. 6/64/2023: ZO schvaluje Provozní řád Rodinného centra v předloženém znění a stanovuje ceny pronájmu místnosti dle přílohy č. 5.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 6/64/2023 ZO přijímá.

Příloha č. 5: provozní řád

ad9)

Mgr. Vodička, předseda komise pro prodej obecních pozemků pro výstavbu RD, seznámil přítomné se sběrem žádostí o koupi pozemků. Žádost podali čtyři zájemci, jedná se o mladé rodiny. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 20.10.2021 do 27.11.2021, nyní byl oznámen doprodej parcel. Advokátní kancelář uzavře se žadatelem kupní smlouvy a připraví podklady pro zápis do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení č. 6/65/2023: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1272/3 v k. ú. Bochoř žadateli pan [redacted], nar. [redacted], trvalý pobyt [redacted] s manželkou paní [redacted], nar. [redacted], trvalý pobyt [redacted].

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 6/65/2023 ZO přijímá.

Návrh usnesení č. 6/66/2023: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1272/4 v k. ú. Bochoř žadateli pan [redacted], nar. [redacted], trvalý pobyt [redacted] s manželkou paní [redacted], nar. [redacted], trvalý pobyt [redacted].

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 6/66/2023 ZO přijímá.

Návrh usnesení č. 6/67/2023: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1272/10 v k. ú. Bochoř žadateli pan [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalý pobyt [REDAKCE].

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 6/67/2023 ZO přijímá.

ad10)

Trasa nové 4. větve kanalizace bude vedena přes pozemek Římskokatolické farnosti a je potřeba uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě služebnosti.

Diskuse:

Mgr. Ing. Měšťánek

- připomněl si přesnou trasu větve. Žádá, aby alespoň týden dopředu byli informováni zástupci farní rady pan [REDAKCE] nebo on sám.

místostarosta

- bude informován p. Měšťánek, jakožto zastupitel.

Návrh usnesení č. 6/68/2023: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě služebnosti inženýrské sítě s Římskokatolickou farností Bochoř, IČ 49558099, se sídlem Náves 51/32, Bochoř v předloženém znění.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 6/68/2023 ZO přijímá.

Příloha č. 6: návrh smlouvy

ad11)

Již dříve bylo zvažována výstavba nové mateřské školy. Starosta navrhuje vyhlášení nabídkového řízení na projektovou dokumentaci. Jako vhodnou se jeví parcela 1340 v k. ú. Bochoř, v klidnější lokalitě.

Diskuse:

p. Dýčka

- máme představu jak velká bude škola a jaký bude rozpočet? Další dva, tři roky asi nebude možno využít dotaci.

starosta

- dvě oddělení, oddělená ložnice, vše dle hygienických norem, rozpočet cca 40 až 50 mil.

místostarosta

- projektant si určitě poradí.

p. Látal

- starou budovu pak prodat, aby nebyla obec zatížena.

Návrh usnesení č. 6/69/2023: ZO schvaluje vyhlášení nabídkového řízení na vypracování projektové dokumentace nové budovy mateřské školy.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 6/69/2023 ZO přijímá.

Úkol starosty.

ad12)

Mgr. Janáková

- pozvala na Šibřinky na téma Olympijské hry a dětské šibřinky.

p. [REDACTED]

- dotázal se na technické věci k fekálnímu vozu.

Osvěttil starosta.

p. [REDACTED]

- dotázal se co bude s cestou po dokončení dálnice.

p. [REDACTED]

- kolem dálnice by měla být i výsadba zeleně.

starosta

- ano, výsadba už je domluvena.
- komunikace by měly být uvedeny do původního stavu. Nyní připomínkujeme, ještě asi tři týdny budou jezdit nákladní vozy s hlínou, pak se trasa přesměrujeme. Dále uvidíme,
- informoval o probíhající pozemkové úpravě.

Ing. Novák

- informoval o norských fondech, přes MAS bude zpracovávat komunitní plán. Informaci pošle i do zpravodaje.

Starosta ukončil diskusi.

ad8)

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce v 18:38 h. Další zasedání je plánováno na 22.03.

Zapisovatelka: Lucie Kaloudová, 02.03.2023

Ověřovatelé: paní Mgr. Kateřina Janáková, 06.03.2023

pan Petr Bílek, 07.03.2023

Starosta: pan Bc. Tomáš Volek, 03.03.2023