Obec Bochoř

Zápis z 44. zasedání Zastupitelstva obce Bochoř konaného 22.06.2026

Číslo zasedání: 44/2026
Datum zasedání: 22.06.2026, 17:30 hod
Místo zasedání: zasedací místnost Obecního úřadu Bochoř, Náves 202/41
Přítomní zastupitelé: 10, Mgr. Tomáš Volek, Ing. Milan Kyselák, Petr Bílek, Martin Dýčka, Daniel Král, Radek Látal, Mgr. Ing. Jiří Měšťánek, Ing. Petr Novák, Hana Nováková, Mgr. Petr Vodička - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Ze zasedání se omlouvá: Mgr. Kateřina Janáková

Zasedání Zastupitelstva obce Bochoř (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:30 hodin starostou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bochoř zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedáním zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Navržený program

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
    2.1. Rozpočtové opatření č. 7/2026
    2.2. Rozpočtové opatření č. 8/2026
3. Závěrečný účet obce za rok 2025
4. Dodatek č. 2 Směrnice pro tvorbu a používání sociálního fondu
5. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
    5.1. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
    5.2. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
6. Nabídková řízení
    6.1. Přechody pro chodce v obci Bochoř
    6.2. Infrastruktura u ulice Drahy
7. Odkoupení pozemku
8. NPO schválení smlouvy o poskytnutí dotace
9. Memorandum o spolupráci v oblasti energetického managementu
10. Zpevněné stání u budovy MŠ
11. Žádost ZŠMŠ o zvýšení úplaty za zájmové vzdělávání
12. Diskuse
13. Závěr

1. Zahájení (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)
Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídí starosta pan Mgr. Tomáš Volek. Přítomno 10 zastupitelů, 1 omluven. Starosta určil ověřovatelem zápisu paní Hanu Novákovou a pana Petra Bílka, zapisovatelkou paní Lucii Kaloudovou. Starosta navrhl program 44. zasedání.

Příloha č. 1

Návrh usnesení č. 44/453/2026
Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 44. zasedání zastupitelstva obce.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/453/2026 ZO přijímá.

2. Rozpočtová opatření (Navrhovatel: Ing. Milan Kyselák)
S položkami rozpočtových opatření, FINkou a stavech na účtech seznámil přítomné místostarosta.

2.1. Rozpočtové opatření č. 7/2026 (Navrhovatel: Ing. Milan Kyselák)
Na základě určení pravomocí o provádění rozpočtových opatření bylo toto RO schváleno starostou, zastupitelstvo jej bere na vědomí.

Příloha č. 2

Zodpovídá: Tomáš Volek, Lucie Kaloudová

Termín: 23.06.2026

2.2. Rozpočtové opatření č. 8/2026 (Navrhovatel: Ing. Milan Kyselák)

Příloha č. 3

Návrh usnesení č. 44/454/2026
Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 8/2026 v předloženém znění, bez připomínek.

- pro 10

- proti
- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/454/2026 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek, Lucie Kaloudová

Termín: 26.06.2026

3. Závěrečný účet obce za rok 2025 (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)
Starosta seznámil přítomné s návrhem Závěrečného účtu za rok 2025, který je zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 06.05.2026.

Příloha č. 4

Návrh usnesení č. 44/455/2026
Zastupitelstvo obce **schvaluje** celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2025, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 bez výhrad.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/455/2026 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek, Lucie Kaloudová

Termín: 27.06.2026

4. Dodatek č. 2 Směrnice pro tvorbu a používání sociálního fondu (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)
Navržena úprava bodu č. 1 odstavci IV. Zásady použití vnitřní směrnice pro tvorbu a používání sociálního fondu, navýšení příspěvku na penzijní připojištění a doplňkové penzijní spoření pro zaměstnance ve stálém pracovním poměru a uvolněné členy zastupitelstva.

Diskuse:
Mgr. Vodička - změna je navržena na doporučení nebo vychází z legislativy? Podle čeho se počítá. Jedná se o benefit pro zaměstnance? Starosta, pí účetní - jedná se o interní předpis, sociální fond se tvoří a protože z něj nejsou čerpány prostředky na jiné benefity pro zaměstnance, je upravena tato směrnice. P. Bílek - stát určuje jen maximální výši.

Příloha č. 5

Návrh usnesení č. 44/456/2026
Zastupitelstvo obce **schvaluje** Dodatek č. 2 k Vnitřní směrnici pro tvorbu a používání sociálního fondu.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/456/2026 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek, Eva Flasarová

Termín: 15.07.2026

5. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
Společnost Signalbau a. s. zaslala obci k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Obec dříve uzavřela smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB, v níž se zavázala po dokončení v ní uvedené stavbě distribuční soustavy uzavřít smlouvu o zřízení VB - služebnosti. Stavba již byla dokončena.

5.1. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)
Jedná se o pozemek parc. č. 1340 v k. ú. Bochoř - kabelové vedení nn a skříň - zařízení distribuční soustavy. CEZd_SoVB 407589/IV-12-8029689/K_Bochoř, Drahy, č. parc. 1340, kNN.

Příloha č. 6

Návrh usnesení č. 44/457/2026
Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-80029689 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, Děčín, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou na základě plné moci společností SIGNALBAU a. s., se sídlem Moštěnská 60/4a, Přerov III - Lověšice, Přerov, IČO 25840819, DIČ CZ25840819 s jednorázovou náhradou ve výši 2.000 Kč bez DPH.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/457/2026 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek, Lucie Kaloudová

Termín: 27.06.2026

5.2. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)
Pozemky parc. č. 1340 a 1356 v k. ú. Bochoř - kabelové vedení nn - zařízení distribuční soustavy. CEZd_SoVB 407602/IZ-12-8004589/HZS_Bochoř Chmelničky parc. č. 1340, kNN.

Příloha č. 7

Návrh usnesení č. 44/458/2026
Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-8004589 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, Děčín, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou na základě plné moci společností SIGNALBAU a. s., se sídlem Moštěnská 60/4a, Přerov III - Lověšice, Přerov, IČO 25840819, DIČ CZ25840819 s jednorázovou náhradou ve výši 2.000 Kč bez DPH.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro

Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/458/2026 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek, Lucie Kaloudová

Termín: 27.06.2026

6. Nabídková řízení (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)

6.1. Přechody pro chodce v obci Bochoř (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)
III. kolo nabídkového řízení na přechody pro chodce bylo zveřejněno na úřední desce obecního úřadu a Výzva byla zaslána také společnosti Strabag, dle usnesení minulého zasedání. Dnes v 10 h bylo nabídkové řízení ukončeno, obec obdržela jednu nabídky a to od firmy Strabag. P. Dýčka a p. Král, členové komise pro nabídková řízení, na zasedání obálku otevřeli a nabídku posoudili. Nabídková cena je 598.900,35 Kč bez DPH.

Diskuse:
P. Král - práce firmy Strabag, kterou odvádí na chodnících v Přerovské ulici, klobouk dolů.

Návrh usnesení č. 44/459/2026
Zastupitelstvo obce **schvaluje** zhotovitele akce „Přechody pro chodce v obci Bochoř“ firmu STRABAG a. s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, Praha 5, IČ 60838744 s cenou 598.900,35 Kč bez DPH.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/459/2026 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek

Termín: 10.07.2026

6.2. Infrastruktura u ulice Drahy (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)
V současné době čeká obec na povolení stavebního úřadu na nová stavební místa u ulice Drahy,

směrem k ČOV. Vybudují se sítě, cesta, rozparcelují se pozemku a prodají.

Diskuse:
P. Bílek - v této lokalitě není elektrika v zemi? Starosta - ČEZ nechtěl. Místostarosta - ČEZ přesměroval finance na jiné věci.

Návrh usnesení č. 44/460/2026
Zastupitelstvo obce **schvaluje** vyhlášení nabídkového řízení na akci „Infrastruktura u ulice Drahy“.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/460/2026 ZO přijímá.

7. Odkoupení pozemku (Navrhovatel: Mgr. Tomáš Volek)
Majitelka pozemku parc. č. 1233 v k. ú. Bochoř pí [redacted] se informovala o možnosti jeho odkupu obcí. Jedná se o 31 m^2, pozemek je vyňat ze zemědělského půdního fondu na ostatní plochu, zeleň. Jedná se o malý trojúhelník u trafačky na koci ulice Hliník. Starosta navrhuje odkoupení za cenu 200 Kč/m^2.

Návrh usnesení č. 44/461/2026
Zastupitelstvo obce **schvaluje** odkup pozemku parc. č. 1233 v k. ú. Bochoř za cenu 200 Kč/m^2.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro

Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/461/2026 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek

Termín: 10.07.2026

8. NPO schválení smlouvy o poskytnutí dotace

Z Národního plánu obnovy obdržela obec na akci „Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Bochoř“ dotaci v rámci Národního programu životního prostředí návrh smlouvy o poskytnutí podpory. Dotace činí 3.371.827,44 Kč.

Příloha č. 8

Diskuse:
Ing. Novák - ve škole už je vše kompletní nebo firma ještě něco dodělává? Starosta - branka ještě asi není pověšená, ale jinak co si paní ředitelka napsala, že je potřeba, tak vše je hotové. Ing. Novák - proběhlo již zaškolení na používání odvětrávání? Začnou prázdniny, tak by to se zaškolením bylo těžší, protože paní učitelky čerpání ŘD. Místostarosta - pokud by ještě zaškolení proběhlo, také by se rád zúčastnil.

Návrh usnesení č. 44/462/2026

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Smlouvy č. 5240200185 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy se Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, Chodov, Praha 4, IČ 00020729.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/462/2026 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek, Lucie Kaloudová

Termín: 27.06.2026

9. Memorandum o spolupráci v oblasti energetického managementu

Obce oslovil kraj s možností spolupráce v oblasti energetického managementu. Spolupráce je realizována v rámci výzvy č. 15/2025 v rámci programu Národního programu Životní prostředí, na jejímž základě je realizován projekt Energetické poradenství Olomouckého kraje, registrační číslo 5251500006.

Příloha č. 9

Návrh usnesení č. 44/463/2026
Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Memoranda o spolupráci v oblasti energetického managementu s Energetickým centrem Olomouckého kraje, z. ú., se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, Olomouc, IČ 22594833, DIČ CZ22594833.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/463/2026 ZO přijímá.

Zodpovídá: Tomáš Volek, Lucie Kaloudová

Termín: 27.06.2026

10. Zpevněné stání u budovy MŠ
Starosta předkládá rozpočet na opravu asfaltové plochu u budovy MŠ. O této možnosti bylo několikrát diskutováno.

Příloha č. 10

Diskuse:
Mgr. Vodička - budou parkovací místa i nalajnována? Pí Nováková - kolik parkovacích míst tam bude? Starosta - nalajnování je asi zbytečné. Rodiče, když vozí děti, parkují jakkoli. Počet bude stejný. P. Bílek - volil by spíše zámkovku nebo dlaždice. Asfalt bude po čase praskat. Mgr. Ing. Měšťánek - lidi neumí jezdit, je tedy jedno jestli bude nalajnováno. V neděli bude až 39 stupňů, bude to zase betonová výheň. Bez zeleně. Místostarosta - bylo by dobré ale udělat přes prázdniny, v době, kdy bude MŠ uzavřena.
Zastupitelé diskutují o podkladu a ceně. Ukládají starostovi jednání s firmou a pověřují ho podpisem smlouvy o dílo dle předloženého rozpočtu, v případě změn podpisem dodatků SoD.

Návrh usnesení č. 44/464/2026
Zastupitelstvo obce **schvaluje** opravu asfaltové plochy u budovy mateřské školy parc. č. 1112/1 v k. ú. Bochoř firmou STRABAG a. s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, Praha 5, IČ 60838744 s cenou 445.344 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo a případných dodatků.

- pro 10
- proti

- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/464/2026 ZO přijímá.

11. Žádost ZŠMŠ o zvýšení úplaty za zájmové vzdělávání (Navrhovatel: Hana Nováková)
Základní škola a mateřská škola požádala o změnu výše úplaty za zájmové vzdělávání ve školní družině. Současná výše činí 300 Kč za pololetí, navržená výše úplaty činí 400 Kč za pololetí. Důvodem je růst provozních nákladů, materiální zabezpečení činnosti školní družiny a další související výdaje. Navrhovaná výše úplaty je v souladu s § 123 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 11

Diskuse:
Mgr. Vodička - nejde schválit nějakou částku (strop), aby pí ředitelka nemusela žádat? Starosta - nelze, vždy musí být schváleno zřizovatelem.

Návrh usnesení č. 44/465/2026
Zastupitelstvo obce **schvaluje** úplatu ve výši 400 Kč za pololetí za zájmové vzdělávání ve školní družině Základní školy a mateřská školy Bochoř, příspěvková organizace, se sídlem Školní 213/13, Bochoř, IČ 70985537.

- pro 10
- proti
- zdržel se

Petr Bílek	pro
Martin Dýčka	pro
Daniel Král	pro
Ing. Milan Kyselák	pro
Radek Látal	pro
Mgr. Ing. Jiří Měšťánek	pro
Ing. Petr Novák	pro
Hana Nováková	pro
Mgr. Petr Vodička	pro
Mgr. Tomáš Volek	pro

Usnesení č. 44/465/2026 ZO přijímá.

12. Diskuse

Starosta - poděkoval všem, kteří se podíleli na přípravě HASPA. Z dotačního titulu opravy sportovních zařízení by mohla obec získat dotaci na opravu vytápění sokolovny. Jednalo by se o sálavé panely pod stropem + ústřední plynové vytápění. Nevyšlo by na výměnu oken. Zatím dotaci nemáme přiklepnutou, pokud přijde, sejdou se zastupitelé i v červenci. Výše 796 tis. Kč.

Místostarosta - informace k fotovoltaice. Sdílení základní škola, vývařovna na DPS. Zakoupením baterek by mohlo být sdílení větší. Mgr. Vodička - v lázních se využívá na ohřev vody? Starosta - i na praní a mandlování, spotřebuje se. Místostarosta - udělat sdílení všech obecních budov.

Mgr. Vodička - na opravené cestě k družstvu je u kanálu skokánek. Bude se opravovat? Starosta - ano, už se to řeší. Oprava bude i u Kopčanového. Mgr. Vodička - na domečkách je prý zákaz parkování kol pod pokutou 500 tis. Starosta - proběhla hasičská kontrola, všichni si měli vyklidit nepořádek a uklidit. Kola tam skladují po celé chodbě a půdě. Nejsou zachovány únikové cesty. Někteří naházeli věci k popelnicím a hotovo. Takto to ale nejde. O pokutě 500 tis. nikdo nemluvil.

P. Král - díval se na chodníky v Přerovské ul. Apeluje na zastupitele, aby se v opravách pokračovalo. P. Bílek - zelené plochy, které zůstanou v Přerovské ul. by se měli hned ošetřit. Mgr. Vodička - firma, která nyní chodníky dělá, by se mu líbila i na pokračující práce. Starosta - pokračovat ano, ale musí být projekt, nabídkové řízení. Letos se určitě pokračovat nebude.

Mgr. Ing. Měšťánek - další oprava kostela bude stát 5 mil. Kč. Byla požádána MAS, ale zamítnuta, byly důležitější projekty, ale protože někdo odstoupil, tak se nakonec podařilo získat 1.600 tis. Kč. Polovina se ale udělat nemůže. Bude rád, pokud i nové zastupitelstvo bude na opravy kostela přispívat finančně. Starosta s místostarostou - dostala farnost přislíbené finance dle jednání v Olomouci. Mgr. Ing. Měšťánek - myslí si, že ne. Alespoň o tom neví.
Mgr. Ing. Měšťánek - zastávky se neudělaly, ale nedá se tam chodit.

Ing. Novák - informace ke spotovým cenám. Mohli bychom ceny změnit. Starosta - spojit se s firmou Enterplex, vysoutěží nové ceny. Domluvit se s pí Kaloudovou.

P. Bršťák - některé domy na Přerovské ul. nemají udělané vjezdy, protože si je musí zaplatit. Pokud tam není parkování, pak se znehodnotí nemovitost. Starosta - všechny vjezdy jsou opraveny na vrub obce, pokud chtěl někdo parkovací místo, to už si hradí sám. S každým majitelem několikrát mluvil. Každý měl možnost se rozhodnout.

Starosta ukončil diskusi.

13. Závěr

Starosta ukončil dnešní zasedání v 19:15 h, příští zasedání je plánováno na 16.09. Pokud bude potřeba projednat dotaci, bude svoláno v červenci.

Array

Ověřovaté Petr Bílek .....

	Hana Nováková	.....
starosta	Mgr. Tomáš Volek	.....