

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.:	2024/070032/STAV/ZEM/DoE	Přerov, dne 08.07.2024
Č.j.:	MMPř/121967/2024/DoE	
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Eva Dostalíková	
Telefon:	581 268 536	
E-mail:	eva.dostalikova@prerov.eu	
Ukl. a skart. znak:	233.3 A/10	
Ev. č.:	400/440	

Žadatel:
Obec Bochoř, Náves 202/41, Bochoř, 750 02 Přerov 2

ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ POVOLENÍ
(VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

Výroková část:

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodního hospodářství a zemědělství příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), jako obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a v souladu s ustanovením § 330 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023, ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 a ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") posoudil žádost o vydání společného povolení, kterou dne 17.04.2024 podala

Obec Bochoř, IČO 00301051, Náves 202/41, Bochoř, 750 02 Přerov 2,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle ustanovení § 94p stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů v platném znění

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Obec Bochoř – spleška – větev "IV""

(dále jen "stavba").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Olomoucký
Název obce	Bochoř
Názvy katastrálních území	Bochoř
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	na pozemcích parc. č. 276, 277, 1112/1, 1119, 1120/4, 1471, 1476, 1478, 1486, 1487, 1502, 1512, 1614

Číslo hydrologického pořadí	4-12-02-0990-0-00
Hydrogeologický rajon	2220
Vodní útvar	MOV_1100 Moščenka od toku Dolnoněčický potok včetně po ústí do toku Morava
Přímé určení polohy:	
Napojení u kostela Šrp01	X: 1 141 918,00 Y: 536 288,05
Napojení Včelín Šrp03	X: 1 141 916,35 Y: 536 311,25
Start jáma	X: 1 141 916,35 Y: 536 311,25
LOM	X: 1 141 891,35 Y: 536 310,75
IŠ01	X: 1 141 891,35 Y: 536 312,95
LOM	X: 1 141 881,80 Y: 536 464,25
IŠ02	X: 1 141 859,85 Y: 536 473,05
LOM	X: 1 141 841,65 Y: 536 464,20
Šrp2=IŠ03	X: 1 141 767,15 Y: 536 456,00
PŠ01	X: 1 141 773,10 Y: 536 485,25
PŠ02	X: 1 141 770,55 Y: 536 532,70
IŠ04	X: 1 141 757,50 Y: 536 669,15
IŠ05	X: 1 141 802,90 Y: 536 793,40
LOM	X: 1 141 717,25 Y: 536 849,30
IŠ06	X: 1 141 723,70 Y: 536 868,20
IŠ07	X: 1 141 743,40 Y: 536 924,85
Šrp3=IŠ08	X: 1 141 795,60 Y: 537 018,45

Stavební objekty:**Podtlaková kanalizace řád "IV"**

Stoková síť	
Druh stokové sítě (Č 42)	podtlaková
Celková délka stoky	958 m
Jmenovitá světlost stoky	PE DN 100 mm SDR 11

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stoková síť
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná
Název vodního díla	Obec Bochoř – splaška větev "IV"

Stavba obsahuje:

Jedná se o podtlakovou kanalizaci větev 4 z materiálu PE DN 100 SDR 11 o celkové délce 958 metrů. V rámci kanalizace bude položena chránička HDPE32 a kabel 5 x 2,5 mm². Na trase řadu bude zřízeno 8 inspekčních šachet IŠ01-08 při čemž Šrp2=IŠ3, Šrp3=IŠ08, dále dvě čerpací šachty PŠ01 a PŠ02, do kterých budou vlastníky postupně přepojeny splaškové vody ze zařízení. Počátek podtlakové větve 4 je navržen u kostela, kde se v šachtě Šrp1 přepojuje stávající větev A podtlaku. Z šachty Šrp 1 je pak proveden podtlak kolmo na komunikaci R436. Délka protlaku je 10,0 metrů s krytím 1,98 metrů. Startovací jámy budou provedeny min. 1,5 metrů od okraje komunikace. Po protlaku se podtlaková kanalizace lomí doprava směrem na Přerov souběžně s komunikací. Následně se u č.p. 51 lomí doleva přes vjezd farnosti. Zde se nachází startovací/koncová jáma protlaku. Na konci farní zahrady bude startovací šachta na lomu potrubí 61°. Od IŠ02 se podtlaková kanalizace bude provádět v komunikaci v pravém jízdním pruhu směrem k šachtě Šrp2=IŠ3. V této šachtě se podtlaková kanalizace lomí doleva směrem k Včelíně a je vedena v místní komunikaci. Na konci zastavěného území bude instalována inspekční šachta IŠ4. Úsek od této inspekční šachty bude proveden přes pole v jednom spádu podélně až po IŠ05. Kanalizace v úseku přes pozemek parc. č. 1502, k. ú. Bochoř bude provedena bez výkopových technologií „řízeným vrtáním“ za pomoci koncových a startovacích jam, které budou respektovat stávající uspořádání prvku L BK7. Hloubka uložení kanalizace je od 2,3 po 3,3 m pod

terénem. V úseku staničení 0,775 km se podtlaková kanalizace bude lomit a podcházet stávající meliorační svodnici s krytím 1,35 m od zatrubněného úseku. V následujícím úseku umístěném v polní komunikaci se nachází inspekční šachty IŠ6 a IŠ7 provozního charakteru. Následuje Šřp=IŠ8 napojovací šachta s původním podtlakem.

Výkop rýhy pro trubní vedení je navržen o šířce 0,90 až 1,2 m dle hloubky a použitého systému pažení. Výkop bude proveden strojně resp. ručně dle aktuálního stavu, dle platných předpisů a podmínek správců. Kanalizace v úseku přes pozemek parc. č. 1502, k. ú. Bochoř bude provedena bez výkopových technologií „řízeným vrtáním“ za pomoci koncových a startovacích jam, které budou respektovat stávající uspořádání prvku LBK7. Hloubka uložení kanalizace je od 2,3 po 3,3 m pod terénem. Potrubí bude ukládáno do šterkopískového lože fr. 0-8 mm, o tloušťce 100 mm. Po uložení potrubí bude proveden zásyp do výše 300 mm nad vrchol potrubí rovněž tímto materiálem. Zásyp rýhy bude proveden zeminou z výkopku. Zhutnění bude provedeno po vrstvách max. 25 cm.

Veškeré další podrobnosti ke stavbě jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby dle ustanovení § 94p stavebního zákona:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Žadatel zajistí v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby dle ustanovení § 94p stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Hydro - eko projekce, s.r.o., IČO: 07241755, Kozlovská 2852/47, Přerov I-Město, 75002 Přerov, ověřil Aleš Zabaník, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT – 1202023, zak. číslo DZR-01523, datum 10/2023. Případné změny v projektové dokumentaci nesmí být provedeny bez předchozího povolení obecního stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení vlivů na životní prostředí.
2. Stavba bude provedena právnickou nebo fyzickou osobou mající příslušné oprávnění včetně výkonu odborného dozoru. Ověřená fotokopie tohoto oprávnění bude předložena ke dni závěrečné kontrolní prohlídky.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na staveništi do kolaudace stavby.
4. Obecnímu stavebnímu úřadu bude min. 5 dní předem oznámen termín zahájení stavby.
5. Při provádění stavby vodního díla musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů a dotčených organizací:

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, orgán ochrany ovzduší

Uplatnění požadavku na opatření k omezení prašnosti – mezi možná opatření pro mezení prašných emisí ze stavební a obdobné činnosti patří např. maximální izolace stavby od okolní zástavby, transport stavební suti v potrubích, případně vhodná forma zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti, omývání vozidel před výjezdem ze staveniště a zakrývání prašného nákladu plachtou při převozu.

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih (dále jen "SSOK")

Uložení inženýrských sítí do tělesa krajských komunikací musí být vždy smluvně ošetřeno, a to smlouvou dle platné směrnice SSOK. Smlouva bude zaslána na adresu projektanta. Bez uzavřené smlouvy nelze práce v tělese komunikace realizovat.

Technické podmínky pro realizaci uložení inženýrských sítí do silničního tělesa krajských komunikací:

- Křížení silnice II/436 bude provedeno zásadně protlakem. Každá chránička bude vyvedena mimo silniční těleso min. 1 m za obrubu či okraj silnice a bude uložena v min. hloubce 1,2 m pod celou šířkou vozovky. Zápichové jámy budou provedeny zásadně mimo silniční pozemek min. 1 m od zpevněného okraje vozovky. Před záhozem zápichových jam požaduje SSOK být přizvána ke kontrole hloubky krytí nad protlakem.
- Nižší krytí nebude ze strany SSOK akceptováno. SSOK by požadovala nové provedení křížení. V případě nižšího krytí chráničky než 1,2 m provede investor inž. sítě v rámci rekonstrukce či opravy komunikace případnou přeložku sítě na své náklady.
- SSOK nesouhlasí s provedením jakýchkoliv sond (s výkopy) v živičné části krajské komunikace (sondy pro odkrytí případných IS).
- Den zahájení prací bude SSOK oznámen na platnou e-mailovou adresu. Bude sepsán protokol o předání a zahájení stavby.
- Stavebními pracemi nedojde k poškození silničního tělesa, živičného krytu, příslušenství (dopravních značek apod.) či sil. odvodňovacího zařízení. V opačném případě provede investor znovuoobnovení na vlastní náklady.
- Jestliže je v daném úseku plánovaných startovacích jam protlaku nebo výkopů stávající svislé dopravní značení, musí být toto zachováno (či po skončení stavby na náklady investora obnoveno). V případě přemístění DZ musí být takováto změna umístění odsouhlasena Policií ČR DI Přerov a provedena stavebníkem na jeho náklady dle TP 65.
- Stavební materiál a zemina z výkopů nesmí být ukládána na vozovku krajské silnice. Jakékoliv znečištění krajské silnice způsobené výše uvedenou stavbou musí být neprodleně odstraněno.
- Investor akce se v předávacím protokolu zaváže, že bude od předání, tj. od kontroly (SSOK) provedených protlaků a výkopů (na výzvu investora/zhotovitele) po dobu 60 měsíců průběžně a neprodleně zabezpečovat odstranění závad vzniklých případným poklesem záhozu montážních jam a uhrazovat případné následné škody, které by vznikly v důsledku těchto závad na výše jmenované krajské silnici.
- Pokud si stavební práce vyžádají omezení silničního provozu (i jen částečné), musí být dopravní značení odsouhlaseno Policií ČR DI Přerov a povoleno příslušným správním úřadem.
- Po skončení stavby bude úsek silnice vyčištěn (v případě znečištění). SSOK požaduje, aby byla přizvána (investorem či zhotovitelem) ke kontrole silničního tělesa a sepsání předávacího protokolu.
- Na SSOK bude doloženo skutečné zaměření uložených IS v pozemku Ol. kraje na podkladu katastrální mapy.

ČEZ Distribuce, a. s.

ČEZ Distribuce, a.s. požaduje, aby revizní šachta kanalizační přípojky byla umístěna min. 1 metr od pláště zemního kabelového vedení VN a 0,6 m od pláště zemního kabelového vedení NN, včetně přípojkových skříní NN.

V průběhu stavby a po jejím zakončení nesmí být ohrožen provoz vedení kNN a kVN, uzemňovací soustavy ani provoz jiného zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.

Musí být zajištěn neomezený přístup pro pracovníky ČEZ Distribuce, a.s. k zařízením v majetku ČEZ Distribuce, a.s. pro provozování a údržbu, k odečtu a výměně elektroměru.

Podzemní vedení kNN a kVN má podle ustanovení § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") ochranné pásmo 1 m na každou stranu od pláště kabelu.

Při zásahu do ochranného pásma je nutné požádat před započítím prací o souhlas s činností v ochranném pásmu kabelového vedení NN a VN.

Před zahájením zemních prací je nutné požádat o vytyčení stávajícího podzemního zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. (dle platného sdělení o existenci sítí).

Zemní práce do vzdálenosti 1 m od kabelu musí být prováděny zásadně ručně, bez použití mechanizace (při vykopání sond k určení trasy kabelu 0,5 metru).

V případě kontaktu s kabelem a před jeho záhozem je nutné požádat o provedení kontroly uložení pracovníka ČEZ Distribuce, a.s., případně požádat o zajištění bezproudí tohoto kabelu.

Musí být dodrženy vzdálenosti dle ČSN 736005 (křížení, souběhy) s IS.

Pokud uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků zařízení distribuční soustavy, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle ustanovení § 47 energetického zákona.

Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném energetickým zákonem, příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám, nebo u svých dodavatelů zejména tím, že beze zbytku splní podmínky, které tvoří nedílnou součást vyjádření ČEZ Distribuce, a.s.

Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které lze získat prostřednictvím Geoportálu, při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na webových stránkách společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu ČEZ Distribuce, a.s. upozorňuje na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách.

ČEZ Distribuce, a. s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu ustanovení § 47 energetického zákona.

V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků ČEZ Distribuce, a.s. a pracovníků pověřených firm k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na webových stránkách ČEZ Distribuce, a.s., popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., je nutné tuto skutečnost bezodkladně nahlásit jako poruchu ČEZ Distribuce, a.s. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

GasNet, s.r.o.

Společnost GasNet, s.r.o. požaduje přizvat ke kontrole provedení stavební činnosti a zda nedošlo k poškození majetku společnosti.

GasNet, s.r.o. požaduje respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení a pro realizaci stavby stanovuje tyto podmínky:

Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen "PZ") musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.

Obrysy kanalizačních šachet budou umístěny mimo ochranné pásmo PZ, minimálně však 500 mm od obrysu PZ.

Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

Kanalizační potrubí bude uloženo pod STL plynovodem nebo přípojkou.

Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Plynovod a přípojky s navrtávacími T-kusy (dále jen "zařízení") nesmí být uloženy v konstrukci komunikace – zpevněných ploch. Po odtěžení stávající konstrukce komunikace nebo úrovně zemní pláň bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím.

Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (dále jen "OP") plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Současně si GasNet, s.r.o. vyhrazuje upřesnění nebo rozšíření stanovených podmínek při zjištění situace na místě.

Před zahájením prací bude provedeno vytyčení PZ a v průběhu výstavby před záhozem bude provedena kontrola souběhu a křížení.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených ve vydaném stanovisku zn. 5003026455 ze dne 26.03.2024. Nebudou-li podmínky uvedené ve stanovisku dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle ustanovení § 68 energetického zákona za činnost bez vydaného předchozího souhlasu společnosti GasNet, s.r.o. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely stanoviska zn. 5003026455 ze dne 26.03.2024 považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považuje společnost GasNet, s.r.o. za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a podmínkami stanoviska zn. 5003026455 ze dne 26.03.2024. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, energetický zákon, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení je nutné udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefonní kontakt společnosti GasNet, s.r.o.

Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentací o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu

s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“.

Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku.

CETIN a.s.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK"), které jsou nedílnou součástí vyjádření č.j. 18856/24 ze dne 19.01.2024.

Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Pro účely přeložení SEK dle bodu (III) Vyjádření č.j. 18856/24 ze dne 19.01.2024 je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. dále jen "VaK Přerov, a.s. "

Stavebník objedná u provozovatele vytyčení vodárenských zařízení a vystavení povolení k činnosti v jejich ochranném pásmu dle ustanovení §23 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích").

Stavebník zjistí polohu vodovodních přípojek u jejich vlastníků.

Stavebník dodrží podmínky činnosti v ochranném pásmu vodárenského zařízení stanovené VaK Přerov, a.s.

Při souběhu a křížení kanalizace s trasou vodovodu pro veřejnou potřebu a ostatních inženýrských sítí dodrží investor ČSN 73 6005.

Kanalizace a veřejné části kanalizačních přípojek budou provedeny tak, aby byly uloženy vždy pod vodovodem pro veřejnou potřebu při současném splnění podmínek plynoucích z ustanovení §12 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích a oborové normy ČSN 73 6005 a hloubka revizních šachet, kterými jsou ukončeny jednotlivé splaškové kanalizační přípojky, byla tomuto stavu přizpůsobena.

Zemní práce ve vzdálenosti menší jak 1,0 m od vodárenských zařízení a jejich příslušenství budou provedeny pouze ručně.

Při poškození vodárenského zařízení či jeho příslušenství je nutné neprodleně informovat příslušný provoz nebo dispečink VaK Přerov, a.s. o stavu zařízení a rozsahu poškození.

Při poškození vodovodního zařízení je investor povinen uhradit náklady spojené s jeho opravou, včetně nákladů na všechny vzniklé škody, související úkony a činnosti.

Při úpravách terénu je nutné zajistit krytí vodovodu nejméně 1,2 m, nezřizovat krytí vyšší jak 2,2 m.

U staveb podzemních vedení je nutné předat geodetické zaměření situační i výškové polohy v místě ochranného pásma vodovodu či kanalizace v systému JTSK/Bpv a v grafickém formátu DGN na VaK Přerov, a.s., pracoviště GIS.

6. Upozornujeme, že stavba podléhá udělení kolaudačního souhlasu.
7. K závěrečné prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu k vodnímu dílu žadatel doloží:
 - a) Předávací protokol stavby se soupisem nedodělků podepsaný investorem a dodavatelem.
 - b) Dokumentaci skutečného provedení stavby.
 - c) Geometrické zaměření stavby ve formátu DGN.
 - d) Certifikáty použitých výrobků.
 - e) Protokoly o provedených zkouškách hutnění.
 - f) Doklady o předání a převzetí případného křížení podzemních inženýrských sítí a zařízení.

- g) Doklady o likvidaci odpadů.
 - h) Osvědčení firmy provádějící stavební práce.
 - i) Doklady o případných náhradách škod vzniklých při výstavbě.
 - j) Kopii stavebního deníku.
 - k) Souhlasná stanoviska dotčených správních úřadů s dokončenou stavbou.
8. Stávající septiky a domovní ČOV budou zrušeny a odpadní vody budou napojeny přímo na kanalizaci bez předčištění.

IV. Podle ustanovení § 14 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích upouští od zpracování nového kanalizačního řádu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Bochoř, IČO 00301051, Náves 202/41, Bochoř, 750 02 Přerov 2

Odůvodnění:

Dne 17.04.2024 podal žadatel žádost o společné povolení na výše uvedený soubor staveb, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 09.05.2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 22.05.2024.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a ustanovení, v platném znění ke dni podání, a ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu a dalšími doklady, ve znění pozdějších předpisů.

Stanoviska, vyjádření sdělili:

- koordinované závazné stanovisko, Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, č. j. MMPř/078264/2024/STAV/ZP/Ča ze dne 21.05.2024,
- stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih, SSOK-JH 8318/2024, SSOK-JH 8319/2024 ze dne 12.04.2024,
- stanovisko Povodí Moravy, s.p., PM-13901/2024/5203/Kol ze dne 19.04.2024,
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., č. j. 18856/24 ze dne 19.01.2024,
- vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ČEZ Distribuce, a. s., zn. 001145429397 ze dne 08.04.2024,
- stanovisko GasNet, s.r.o. zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003026455 ze dne 26.03.2024,
- stanovisko k projektové dokumentaci Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., zn. 2024/686/Kv-S5 ze dne 18.04.2024.

K žádosti bylo dále doloženo:

- smlouva o budoucí smlouvě služebnosti inženýrské sítě ze dne 07.03.2023,
- sdělení ČEZ Distribuce, a. s. zn. 0102068755 ze dne 19.01.2024,
- sdělení ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700794047 ze dne 19.01.2024,
- sdělení Telco Infrastructure, zn. 1100068108 ze dne 19.01.2024,
- sdělení Telco Pro Services, a. s. ze dne 02.04.2024,
- stanovisko T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E16660/24 ze dne 28.03.2024,
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn. 240319-1454664429 ze dne 19.03.2024,
- posouzení žádosti Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov sp. zn. KHSOC/03366/2024 ze dne 08.04.2024,
- závazné stanovisko Český inspektorát lázní a zřidel, Ministerstvo zdravotnictví č.j. MZDR 9348/2024-2/ČIL-Pr ze dne 25.03.2024,

- koordinované závazné stanovisko, Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, č. j. MMPř/055894/2024/STAV/ZP/Ča ze dne 23.04.2024.

Vodoprávní úřad oznámil ne 23.05.2024 zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Dle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Po vypršení lhůty pro uplatnění námitek a závazných stanovisek, byly 3 dny připraveny veškeré podklady, s kterými se mohli účastníci řízení seznámit, nahlížet do nich a vyjádřit se k nim. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

V řízení bylo přezkoumáno, zda mohou být dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich.

V důsledku legislativních změn v souvislosti s nabytím účinnosti stavebního zákona (zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů) vodoprávní úřad přestal být dne 01.07.2024 příslušným k vydání společného povolení. V souladu s ustanovením § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a v souladu s ustanovením § 330 odst. 3 stavebního zákona se stal příslušným k vydání společného povolení Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodního hospodářství a zemědělství jako obecní stavební úřad.

K záměru stavby bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko orgánu územního plánování Magistrátu města Přerova v rámci koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Přerova, č.j. MMPř/078264/2024/STAV/ZP/Ča ze dne 21.05.2024. Pozemky dotčené stavbou navrhované kanalizační větve IV v k.ú. Bochoř náleží do správního území obce Bochoř, pro který platí územní plán Bochoř v platném znění (dále územní plán). Dle územního plánu je záměr situován na pozemcích, kdy podmínky využití vztahující se k záměru jsou stanoveny takto:

p.č. 276 a 277 do stávající plochy smíšené obytné (SV) – venkovské

Hlavní využití – polyfunkční využití, zejména pro bydlení, dále např. pro občanské vybavení, podnikatelské aktivity.

Přípustné využití – pozemky související technické infrastruktury

p.č. 1478, 1512, 1614 do stávající plochy dopravní infrastruktury DU – účelové komunikace

Hlavní využití – plochy veřejně přístupných komunikací, sloužících pro obsluhu nemovitostí a pozemků v sídle a krajině a umožňující bezpečný průchod krajinou.

Přípustné využití – zařízení technické infrastruktury

p.č. 1486, 1487, 1476 část do stávající plochy výroby a skladování VX – výroba a skladování se specifickým využitím

Hlavní využití – plochy slouží pro umístění výroby, řemesel a skladovacích areálů, plochy zemědělské výroby.

Přípustné využití – pozemky související technické infrastruktury

p.č. 1476 část do stávající plochy zemědělské NZ – plochy zemědělské

Hlavní využití – plochy slouží pro zařízení, činnosti související s intenzivním hospodařením na zemědělské půdě.

Přípustné využití – zemědělský půdní fond – související technická infrastruktura, liniové stavby technické infrastruktury

(Převážná část p.č. 1476 je současně situována do územní rezervy R3 Plochy smíšené obytné (SV) – venkovské a územní rezervy R4 Plochy veřejných prostranství (PV))

p.č. 1112/1, 1119, 1120/4, 1471, 1476 část – stávající plochy veřejných prostranství PV

Hlavní využití – plochy, které jsou přístupné každému bez omezení; zprostředkovávají bezpečně přístupná veřejná prostranství v zastavěném území a zastavitelných plochách.

Přípustné využití – pozemky technické infrastruktury

p.č. 1502 - do stávající plochy smíšené nezastavěného území NSp – přírodní

Hlavní využití – krajinná zeleň.

Přípustné využití:

- pozemky s dřevinami rostoucími mimo les (remízy, meze, kamenice)
- pozemky v různé fázi sukcesního vývoje, podmáčené lokality, louky
- pozemky pro zachování ekologické stability území – ÚSES včetně interakčních prvků,
- izolační zeleň
- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny a pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků
- protipovodňová a protieroční opatření, revitalizace vodních toků
- vodní plochy, suché poldry a protieroční opatření

p.č. 1502 - současně pak do plochy stávajícího lokálního biokoridoru LBK 7 územního systému ekologické stability, jež je vymezen jako veřejně prospěšné opatření:

Přípustné využití:

- současné využití
- využití, které zajišťuje vysoké zastoupení druhů organismů odpovídajících trvalým stanovištním podmínkám při běžném extenzivním zemědělském nebo lesnickém hospodaření (trvalé travní porosty, extenzivní sady, lesy, vodní plochy a toky), případně rekreační plochy přírodního charakteru,
- jiné jen pokud nezhorší ekologickou stabilitu; přitom změnou nesmí dojít ke znemožnění navrhovaného využití a přírodní funkce současných funkčních biokoridorů

Podmíněně přípustné využití:

- nezbytně nutné liniové stavby dopravní a technické infrastruktury křížící biokoridor v co nejkratším směru, vodohospodářská zařízení, ČOV, umístěny mohou být jen při co nejmenším zásahu a narušení funkčnosti biokoridoru

Nepřípustné využití:

- změny využití, které by snižovaly současný stupeň ekologické stability daného území zařazeného do ÚSES (změny druhu pozemku s vyšším stupněm ekologické stability na druh s nižším stupněm ekologické stability), které jsou v rozporu s funkcí biokoridoru
- jakékoli změny využití, které by znemožnily nebo ohrozily územní ochranu a založení chybějících částí biokoridorů

Na pozemcích nejsou vymezeny žádné veřejně prospěšné stavby. Pozemky nejsou součástí ploch ani koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci. Pro území dotčené posuzovaným záměrem není vydán regulační plán ani registrovaná územní studie.

Záměr částečně leží v zastavěném území vymezeném k 31.7.2013. Územní plán Bochoř je vypracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování, potom záměr, který je v souladu s touto územně plánovací dokumentací, není potřeba v tomto směru posuzovat.

Ze Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění, zejména v bodě 71.11.: Všechny zásahy do vymezených ploch prvků ÚSES lze provádět pouze na základě ekologického vyhodnocení (hodnocení z hlediska stabilizační funkce skladebného prvku ÚSES či hodnocení vlivu záměru na rostliny a živočichy – biologické hodnocení, případně i jiné ekolog. hodnocení) po projednání s příslušným orgánem ochrany přírody. Přípustné je křížení s inženýrskými sítěmi v případě, že tyto lineární prvky pouze křížují (přetínají), plošný pak protínají v užším směru, nikoliv že prvkem ÚSES podélně procházejí – dokumentace byla upravena a část kanalizační větve vedená přes pozemek p.č. 1502 bude řešena protlakem (vrtáním) v hloubce 2,3 až 3,3 m, čímž podle hodnocení orgánu ochrany přírody a krajiny záměr nesnižuje funkčnost tohoto prvku ÚSES a nezamezuje jeho dalšímu rozvoji.

Řešený záměr není v podrobnosti řešení Politiky územního rozvoje České republiky v platném znění.

Záměr je částečně odůvodněn jeho umístěním podél lokality pro rodinné bydlení – v tomto ohledu je nutné konstatovat, že plocha (SV) - R3 je vymezena jako územní rezerva a její vymezení jako plochy návrhové je možné pouze procesem změny územního plánu.

Projektovou dokumentaci vypracovala společnost Hydro - eko projekce, s.r.o., IČO: 07241755, Kozlovská 2852/47, Přerov I-Město, 75002 Přerov, Aleš Zobaník, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT – 1202023, zak. číslo DZR-01523, datum 10/2023.

Posouzení obecního stavebního úřadu:

Tímto povolením se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů vydaných dle zvláštních předpisů. Podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů státní správy k této stavbě se do podmínek tohoto rozhodnutí nepřebírají.

Do podmínek pro provedení stavby jsou převzaty podmínky vyplývající ze stanovisek správců stávajících inženýrských sítí a jednotlivých subjektů, jejichž zájmy mohou být stavbou dotčeny. K převzetí dochází z důvodu ochrany a zajištění funkčnosti stávajících zařízení (sítí, komunikací) v místě stavby.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto stavebním povolením. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, obecní stavební úřad uložil žadateli v podmínce č. 2 výrokové části II. zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky.

V souladu s ustanovením § 18 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích byla stanovena podmínka č. 8 výrokové části III.

Obecní stavební úřad upustil od zpracování nového kanalizačního řádu v souladu s ustanovením § 14 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu veřejné infrastruktury, podléhá tato stavba udělení kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí, jak je uvedeno v podmínce č. 6 výrokové části III. tohoto rozhodnutí. Současně obecní stavební úřad uvedl seznam dokladů, které je nutné doložit k závěrečné kontrolní prohlídce stavby k udělení kolaudačního souhlasu, jelikož v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona je stavebník povinen zajistit, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními předpisy.

Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Obecní stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Obecní stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 94k písm. b), c), d) stavebního zákona):

Římskokatolická farnost Bochoř, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Jiří Kyselák, Ing. Milan Kyselák, Vasyľ Vasyľjovych Fejer, GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., CETIN a.s.

Obecní stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení na vlastníky sousedních pozemků, vlastníky staveb na sousedních pozemcích, vlastníci práv odpovídajících věcnému břemenu k sousednímu pozemku (v souladu s ustanovením § 94l odst. 3 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem stavebního záměru)

a na vlastníky stavbou dotčené dopravní a technické infrastruktury; každý účastník, který by se přihlásil do řízení, by byl samostatně posuzován a bylo by individuálně rozhodnuto o jeho účastenství v řízení.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 94k písm. e) stavebního zákona):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1, 32, 36, 263, 267, 273, 274, 275, 278, 279, 280, 282, 283, 285, 287, 289/1, 292, 294, 296, 404, 1442, 1443, 1452, 1459, 1463, 1467, 1468, 1472, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1492, 1495, 1498, 1500, 1501, 1505, 1507, 1509, 1515, 1519, 1527, 1532, 1533, 1543, 1550, 1554, 1564, 1567, 1571, 1582, 1613, 1625 v katastrálním území Bochoř

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Bochoř č.p. 17, č.p. 16, č.p. 54, č.p. 53, č.p. 52, č.p. 50, č.p. 130, č.p. 10 a č.p. 132

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

1. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích.
2. S odpadem ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, v zařízeních k tomu určených.
3. Při provádění stavby je nutno dodržet příslušné předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.
4. Veškeré škody způsobené realizací stavby budou řešeny v souladu s občanským zákoníkem.
5. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít ke zhoršení kvality podzemních nebo povrchových vod.
6. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
7. Jelikož se stavba nachází na území s předpokládanými archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je již od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav. Záměr lze oznámit i elektronicky na webové adrese.
8. Z hlediska ochrany přírody a krajiny je nezbytná ochrana dřevin rostoucích mimo les dle ustanovení § 7 zákona č. 114/1992 Sb., zákon o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Ochrana dřevin a ploch pro vegetaci musí být zajištěna v plném rozsahu v souladu s ČSN 83 9061. Stromy budou mít v místě stavby kmeny opatřené vypořezávaným bedněním z fošen, vysokých nejméně 2 m. V kořenovém prostoru (kruhová plocha okolo kmene rovnající se 4násobku obvodu kmene, nejméně však 2,5 m) nebudou výkopy prováděny. V blízkosti dřevin musí být použita bezvýkopová technologie, případně musí být výkopy prováděny zásadně ručně, tak aby se předešlo poranění kořenů, popřípadě je nutno kořeny ošetřit. Kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Konce kořenů o průměru menším 2 cm je třeba ošetřit růstovými stimulatory, o průměru větším 2 cm prostředky pro ošetření ran. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu. Síť v kořenovém systému budou pokládány spodem pod kořeny (protlakem) s využitím chráničky bez porušení kořenů o průměru nad 2 cm. Zásypové materiály musí svou zrnitostí (úzké odstupňování) a zhuštěním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 správního řádu odvolat, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí v souladu s ustanovením § 83 odst. 1 správního řádu. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství. Odvolání se podává u Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí, Bratrská 34, 750 02 Přerov v souladu s ustanovením § 86 odst. 1 správního řádu.

Dle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu se odvolání podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc v souladu s ustanovením § 33 správního řádu.

Obecní stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Ing. Eva Dostalíková
referent oddělení vodního hospodářství a zemědělství
otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na Magistrátu města Přerova, na úřední desce na místě pro to obvyklém a na úřední desce obce Bochoř. Písemnost musí být vyvěšena způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Současně tímto žádáme Magistrát města Přerova, Odbor vnitřní správy – oddělení vnitřních služeb a Obecní úřad Bochoř o vyvěšení písemnosti na úřední desce také způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost nám laskavě s vyznačením doby vyvěšení vraťte zpět.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Dálkový přístup:

Dálkový přístup:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Poplatek:

Správní poplatek ve výši 3000 Kč podle položky 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl zaplacen dne 19.06.2024.

Přílohy rozhodnutí:

- Situační výkres

Přílohy pro žadatele: (budou zaslány po nabytí právní moci rozhodnutí)

- Štítek „Stavba povolena“
- Ověřená projektová dokumentace stavby

Obdrží:**Účastníci řízení**

Obec Bochoř, IDDS: tyjb4s6

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

Jiří Kyselák, Přerovská č.p. 300/25a, Bochoř, 750 02 Přerov 2

Ing. Milan Kyselák, IDDS: x8kbqaw

Vasyl Vasylyjovyč Fejer, Drahy č.p. 369/45, Bochoř, 750 02 Přerov 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Dotčené orgány

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, státní památkové péče, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, státní správy lesa a vodoprávní úřad, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Bratrská č.p. 709/34, 750 02 Přerov 2

K vyvěšení

Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Obecní úřad Bochoř úřední deska, IDDS: tyjb4s6

Ostatní

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Ad a)