

OZNÁMENÍ

Náhrada referenta hospodářské správy

Obec Bochoř, vzhledem k výpovědi dosavadní referentky, hledá vhodného zájemce na post referenta hospodářské správy.

Nástup: k 1. 1. 2018, úvazek max. 0,75, zatřídění dle platných tabulek

Zaškolování: 11. až 12. měsíc 2017

Kvalifikace: středoškolské vzdělání ekonomického směru ukončené maturitou, minimálně 2 roky praxe, znalost práce na PC, MS Office. Uvítáme znalosti z oblasti pronájmů bytů a činností s touto agendou spojených, komunikativnost, spolehlivost, vstřícnost a zodpovědnost.

Pracovní náplň:

1. Zajišťování správy majetku organizace ve vymezené působnosti obce
2. Příprava věcných podkladů pro sjednávání, vedení a uzavírání nájemních smluv
3. Příprava podkladů a výpočet nájemného a poplatků za služby za užívání bytů a nebytových prostor a ostatních služeb poskytovaných při jejich užívání, kontrola včasnosti a věcné správnosti úhrad
4. Dohlíží na dodržování podmínek uzavřených nájemních smluv
5. Shromažďuje požadavky na opravy a udržování pronajatého majetku, předkládá návrhy na jejich provedení, podílí se na organizaci činností s údržbou a opravami spojenými, vede evidenci s těmito činnostmi spojenou
6. Navrhuje zřizovateli nákupy HIM a DDHIM
7. Vede pokladnu DPS a obecních bytů, přijímá nájemné a platby služeb v hotovosti, vyúčtovává poplatky za provoz telefonní ústředny
8. Vede seznam žadatelů o pronájem bytů a pokojů DPS, spolupracuje s bytovou komisí ZO Bochoř při pronajímání obecních bytů a bytů DPS
9. Pro potřeby vyúčtování provádí odečty elektřiny, plynu a vodoměrů, připravuje podklady pro vyúčtování topné sezóny a ostatních nákladů
10. Spolupracuje na inventarizaci majetku
11. Spolupracuje při sestavování rozpočtu hospodářské správy, pečovatelské služby
12. Zajišťuje dodržování platných právních předpisů vč. vnitřních směrnic zřizovatele

Případní zájemci mohou své motivační dopisy vč. životopisů s dosavadní praxí zaslat písemně na adresu Obec Bochoř, Náves 41, 751 08 Bochoř, datovou schránkou nebo je přinést osobně do kanceláře OÚ v rámci úředních hodin.

Své nabídky prosím odešlete nebo osobně přineste nejpozději v úterý 7. 11. 2017, k později dodaným nabídkám nebude přihlíženo. Vhodní zájemci budou osloveni k dalšímu jednání do konce 45. týdne.

Ivan Michna: starosta Obce Bochoř

Ing. Jiří Chrastina: místostarosta Obce Bochoř

